

CCCP

СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ
ЧАСТЬ 2

ТИПОВЫЙ ПРОЕКТ
75-020/1.2

S/K 728,2,011;691-413

ЦИТП

АВГУСТ
1986

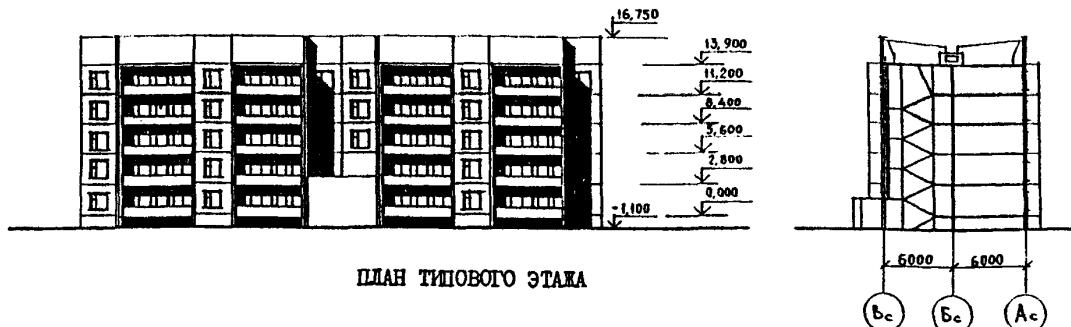
D X C H

На 3-х листах
На 5-ти страницах
Страница I

БЛОК-СЕКЦИЯ 5 ЭТАЖНАЯ 36 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ
1Б-2Б-3Б-3Б и 1Б-2Б-3Б-3Б
(С ПОЖАРНЫМ ПРОЕЗДОМ)

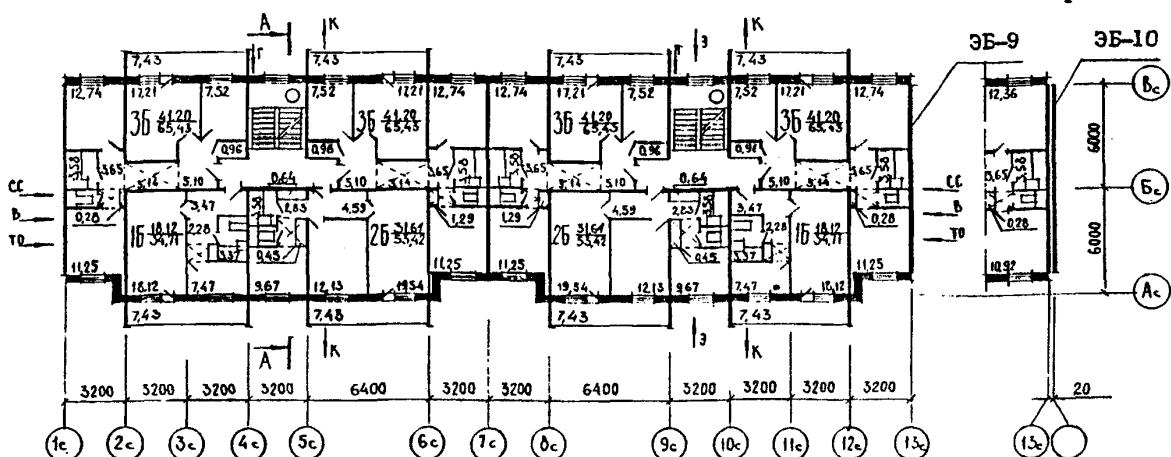
ФАСАД Ic–I3c

PA3PEZ A-A



Наизменяемая часть

Элементы блокировки



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЧЕНИЙ

Квартиры (тип)	Количество	Площадь, м ²	
		жилая	общая
Однокомнатные 1Б	10	18.12	34.71
Двухкомнатные 2Б	6	31.61	53.42
Трехкомнатные 3Б	16	41.20	65.43
Четырехкомнатные 4Б	4	55.98	86.90
Средняя площадь квартир		34.83	57.25

**БЛОК-СЕКЦИЯ 5 ЭТАЖНАЯ 36 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ
1Б-2Б-3Б-3Б и 1Б-2Б-3Б-3Б (С ПОЖАРНЫМ ПРОЕЗДОМ)**

**ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
75-020/1.2**

**Лист I
Страница 2**

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и оправами панелей перекрытий по трем сторонам

Фундаменты - ленточные
по серии I.II2-5 выс. 0;2;4

Типоразмеров - 14

Стены наружные - однослойные керамзитобетонные панели толщ. 300, 350мм (вариант трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем)

Типоразмеров - 27

Стены внутренние - сборные железобетонные плоские панели кассетного изготавления толщ. 160 мм

Типоразмеров - 27

Перекрытия - сборные железобетонные не преламливаемые плоские панели толщ. 160 мм (вариант - сборные железобетонные многопустотные панели с диаметром пустот 127 мм толщ. 220мм)

Типоразмеров - 19

Перегородки - сборные гипсобетонные толщ. 80 мм

Типоразмеров - 16

Лестницы - сборные железобетонные площадки и марши с лицевыми поверхностями из шлифованного мозаичного слоя по серии 75, I.I5I.I-6 выс. I

Типоразмеров - 5

Лоджии - сборные железобетонные плиты

Типоразмеров - I

Ограждения - армопементные (вариант асбодементные, армостекло, из профилированных листов алюминия, бетонная панель)

Типоразмеров - I

Покрытие - сборные сплошные керамзитобетонные панели толщ. 250 мм (вариант - сборные трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем толщ. 250 мм)

Типоразмеров - 7

Крыша - с теплым проходным чердаком, водосток - внутренний.

Кровля - рулонная 4-х слойная (вариант безрулонная)

Двери наружные по серии I.I36.5-19 альбом I, остекленные и притовые

Типоразмеров - 2

Двери внутренние - шитовой конструкции по серии I.I36-10

Типоразмеров - I2

J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - 45 кгс/м²
0.44 кПа

R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

N1B0 РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО

ВОЗДУХА

минус 20,25,30,35,40°С

G2D0 КЛИМАТИЧЕСКИЙ РАЙОН И ПОДРАЙОНЫ СССР
Ш. IB, ПБ, ПВ, ПГ

Окна - со спаренными переплетами по серии I.I36.5-16.вып, I.2(вариант с раздельными переплетами)

Вариант с тройным остеклением по серии I.I36.5-17 в стеклопакетами по серии I.I36.5-18

Типоразмеров - 6

Встроенное оборудование - кладовые, шкафы, антресоли по серии I.I72.5-6

Полы - линолеум, в санузлах - керамическая плитка.

Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 7.8 т.

ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ

Заводская отделка панелей наружных стен
ВНУТРЕННИЯ

В комнатах передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях и уборных - масляная покраска панелей на высоту 1.8м., облицовка стен над кухонным рядом глазурованной плиткой на высоту 0.6 м., в ванных комнатах - панель из глазурованной плитки высотой 1.8м., выше масляная краска.

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйствственно-питьевой расчетный напор у основания столбов - 23м.

Канализация - хозяйствственно-фекальная в городской сеть, водосток внутренний.

Отопление - водяное центральное, система однотрубная с радиаторами типа "MI40-АО" для расчетных температур - 20°C, -25°C, 30°C, -35°C, -40°C.

Температура теплоносителя - 95-70°C.

Вентиляция - естественная

Горячее водоснабжение - от внешней сети
Расчетный напор у основания столбов 23м.

Газоснабжение от внешней сети к кухонным плитам

Электроснабжение - от внешней сети:
напряжение 220/380В.

Освещение - лампами накаливания
Устройства связи - радиотрансляция, коллективные телеантенны, телефонные вводы

Мусоропровод - с камерой на I этаже со сменным контейнером.

ОСВЕЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты (вариант - электрические) мойки, унитазы, ванны, умывальники

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - 150 кгс/м²
1.47 кПа

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

- обычные

БЛОК-СЕКЦИЯ 5 ЭТАЖНАЯ 36 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ
IБ-2Б-ЗБ-ЗБ и IБ-2Б-ЗБ-ЗБ С ПОЛАРНЫМ ПРОЕЗДОМ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
75-020/1.2

Лист 2
Страница 3

Наименование	Всего	На 1м ² привед. общей площади	Наименование	Всего	На 1м ² привед. общей площади
V41A	СТОИМОСТЬ		V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ	
V41B	Общая сметная стоимость	тыс. руб 229.69 0.106	V4KH	Расход	
	в том числе:		V4K1	Воды холодной л/с 0.85 -	
V41L	строительно-монтажных работ	" 229.69 0.106	V4KN	горячей " 1.17 -	
V41O	оборудования	" -		Канализационные стоки " 3.4	
V41A	ГРУДОВОМОСТЬ		V4K2	Тепла <u>кал/ч</u> 266147	
V41F	Построочные трудовые затраты	чел.дн. 2144.87 0.99		<u>кВт</u> 309.53	
V4KA	РАСХОДЫ			в том числе:	
V4KB	Расход строительных материалов			на отопление "	<u>72338</u>
	Цемент т.	542.56 0.250			<u>84.14</u>
	Цемент, праведенный к марке М-400	" 542.56 0.250	V4KJ	на горячее водоснабжение "	<u>193809</u>
	в том числе:				225.4
	на сборные изделия	" 517.46 0.238	V4KK	тепла на отопление " 1 м ² общей площади" <u>65.03</u>	
	Сталь "	47.75 0.022		0.076	
	Сталь, приведенная к классам А1 и С38/23	" 62.94 0.029	V4KJ	Газа Нм3/ч 6.9 -	
	в том числе:		V4KK	Потребная электрическая мощность кВт 33.5 -	
	на сборные изделия	" 62.94 0.029		Эксплуатационные затраты руб/год 10118.0 4.66	
	Бетон и железобетон	м3 1727.9 0.796	G3NB	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ	
	в том числе:			Объем строительный м3 9377.45 4.32	
	монолитный:			в том числе:	
	тяжелый	" 25.1 -	G30C	подземной части " 57.41 -	
	легкий	" - -	G30I	площадь застекленки м2 556,4	
	сборный:		G30B	приведенная общая " 2170.24 -	
	тяжелый	" 1269.5 -	G30K	общая " 2062.12	
	легкий	" 433.3 -		жилая " 1253.34 0.98	
	Лесоматериалы	" 15.63 0.007		летних помещений " 222.9 -	
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	" 52.11 0.024			
	Кирпич	тыс. шт 0.618			
	Масса конструкций и материалов	т. 3520.8 1.623			
	Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья)	" 2907.0 1.34			

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для блок-секции с рядовым элементом блокировки ЭБ-9 для условий строительства при расчетной температуре минус 30°C, с ленточными фундаментами, однослойными несущими стеновыми панелями толщиной 30 см, со сплошными непредварительно натянутыми плитами перекрытий, в нормах и ценах, введенных с 1.01.84г. В проекте разработаны: вариант наружных стен из трехслойных железобетонных панелей с эффективным утеплителем, вариант пустотных плит перекрытий с уменьшенным диаметром путот, вариант безрулонной кровли, вариант предварительно натянутых плит перекрытий.

**БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 36 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ
ИБ-2Б-ЗБ-ЗБ и ИБ-2Б-ЗБ-ЗБ (С ПОЖАРНЫМ ПРОЕЗДОМ)**

**ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
75-020/1.2**

**Лист 2
Страница 4**

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ		
Часть 0	Общая часть	Раздел 10.1-27 Наружные трехслойные стекловолокнистые панели с гибкими связями толщиной 300, 350мм. Рабочие чертежи изделий.
Раздел 0-1	Общая характеристика проекта	Раздел 10.1-28 Наружные трехслойные стекловолокнистые панели с гибкими связями толщиной 300, 350мм. Арматурные изделия и унифицированные узлы и детали.
Часть 01	Архитектурно-строительные чертежи ниже отм.0	Раздел 10.1-37 Наружные стеновые панели фризовые трехслойные толщ. 300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий.
Раздел 0.1-6	Здание с ленточными фундаментами	Раздел 10.1-49 Наружные стеновые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщиной 300, 350 мм. Рабочие чертежи изделий.
Часть 1	Архитектурно-строительные чертежи выше отм.0	Раздел 10.1-50 Наружные стеновые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщиной 300, 350мм. Арматурные изделия и унифицированные узлы и детали. Общие материалы.
Раздел 1-2	Ограждение и вентиляция	Раздел 10.1-52 Наружные трехслойные стекловолокнистые панели с гибкими связями толщиной 300, 350 м. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Часть 2	С радиаторами из расчетные температуры +20°C, -25°C, -30°C, -35°C, -40°C	Раздел 10.1-53 Наружные стеновые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщ.300, 350 м. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 2-4		Раздел 10.2-18 Внутренние стеновые панели при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Часть 3	Водопровод, канализация, газопровод и водосток	Раздел 10.2-19 Внутренние стеновые панели при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 3-4		Раздел 10.2-20 Внутренние стеновые панели при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Часть 5	Электрооборудование	
Раздел 5-2	Вариант с электроплитами	
Раздел 5-3	Вариант с газовыми плитами	
Часть 6		
Раздел 6-2	Устройства связи и сигнализации зданий	
Часть 8	Сметы	
Часть 9	Узлы и детали	
Раздел 9.1-18	Узлы монтажные	
Раздел 9.1-19	Узлы монтажные	
Раздел 9.1-24	Узлы монтажные	
Раздел 9.2-1	Узлы общестроительные	
Раздел 9.5-1	Узлы электротехнические	
Часть 10	Изделия заводского изготовления	
Раздел 10.0-15	Наружные цокольные, стекловолокнистые панели трехслойные с гибкими связями толщ. 300, 350 мм	
Раздел 10.0-16	Наружные цокольные стекловолокнистые панели из легкого бетона толщ. 300, 350мм	
Раздел 10.0-19	Изделия кулового цикла при сплошных панелях перекрытий	
Раздел 10.0-20	Изделия кулового цикла при пустотных панелях перекрытий	

БЛОК-СЕКЦИЯ 5 ЭТАЖНАЯ 36 КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ ИБ-2Б-ЗБ-ЗБ и ИБ-2Б-ЗБ-ЗБ(С ПОМАРНЫМ ПРОВЕЗДОМ)		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 75-020/1.2	Лист 3 Страница 5
Раздел 10.2-21	Внутренние стековые панели при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	Раздел 10.4-21	Изделия для крыши с теплым чердаком и безрулонной кровлей.
Раздел 10.3-17	Сплошные панели перекрытий с обычным армированием толщ. 160мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	Раздел 10.4-25	Изделия для крыши с теплым чердаком и рулонной кровлей.
Раздел 10.3-18	Многопустотные панели перекрытий толщ. 220мм о диаметром пустот 127 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	Раздел 10.4-24	Прочие изделия. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.
Раздел 10.3-20	Многопустотные панели перекрытий. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия.	Раздел 10.5-7	Перегородки при сплошных панелях перекрытий. Рабочие чертежи. Арматурные изделия.
Раздел 10.3-21	Сплошные панели перекрытий преднатяженные толщиной 160 мм. Рабочие чертежи изделий.	Раздел 10.5-8	Перегородки при пустотных панелях перекрытий. Рабочие чертежи. Арматурные изделия.
Раздел 10.3-22	Сплошные панели перекрытий с обычным армированием толщиной 160 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия	Раздел 10.6-7	Металлические изделия
		Раздел 10.7-8	Деревянные изделия
		Серия 83 Часть 10	Мусоропровод МП-3. Чертежи унифицированных камер мусорудаления УКМ.
		Раздел 19.8-1	Общие чертежи мусоропровода
		Раздел 10.8-2	Мусоропровод МП-3. Металлические и деревянные изделия мусоропровода.
		Раздел 10.10-7	Расчеты сметной стоимости
		Раздел 10.12-16	Дополнительные железобетонные изделия для угловых и поворотных блок-секций.
		10-75-029.83	Техническая эксплуатация.
Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 - 1016		формат ок 2718	формат ок
в том числе изделий заводского изготовления			
в7в4	АВТОР ПРОЕКТА	КБ по железобетону им. А.А. Якушева, Москва, №-88, I-ял ул. Машиностроения дом 5	
в7на	УТВЕРЖДЕНИЕ	Госстрой РСФСР от 10.03.1978г. Постановление № 21 Введен в действие КБ по железобетону, приказ № 209 от 27/XII 1983г.	
в7ка	ПОСТАВЩИК	ЦИПН, 125878, Москва А-445, Смольная ул. 22	
		Ннр. № 19232 Катал. л. № 049176	