



СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ

Часть 2

ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

274-031-IIЗМ.90

СССР

ЦИТП

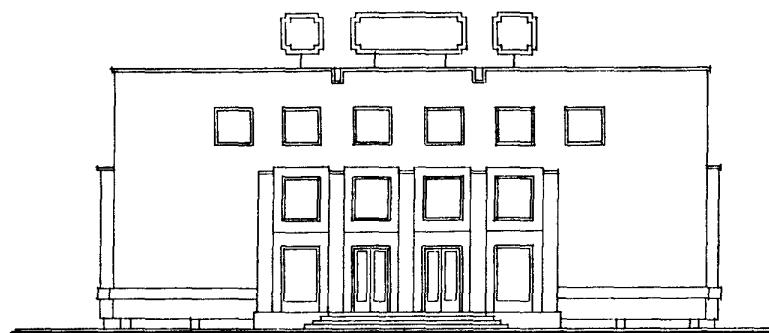
АВГУСТ
1991

ОБЩЕСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ПОСЕЛКА
(СТЕНЫ ИЗ МЕЛКИХ БЛОКОВ АВТОКЛАВНОГО ЯЧЕЙСТОГО БЕТОНА)
НА 500 ЧЕЛОВЕК
БЛОК II

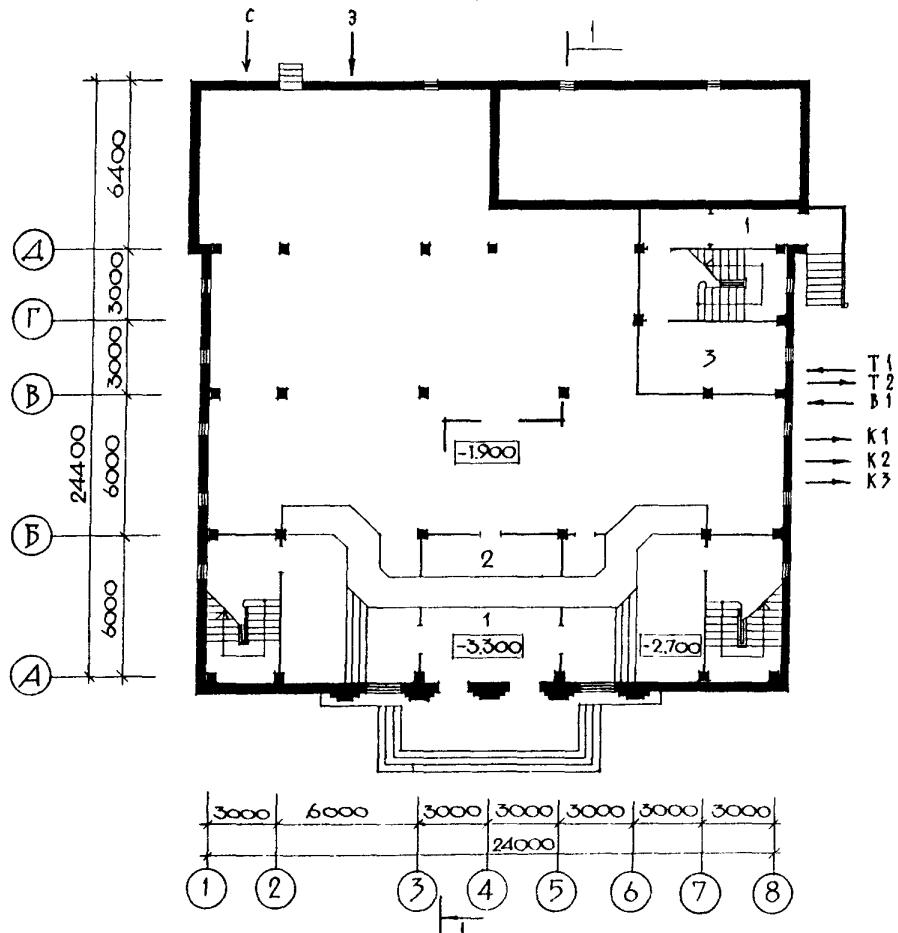
ТИПОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

На 5-ти страницах
Страница 1

ФАСАД I - 8



ПЛАН ТЕХНИЧЕСКОГО ПОДПОЛЯ И ЦОКОЛЬНОГО ЭТАЖА



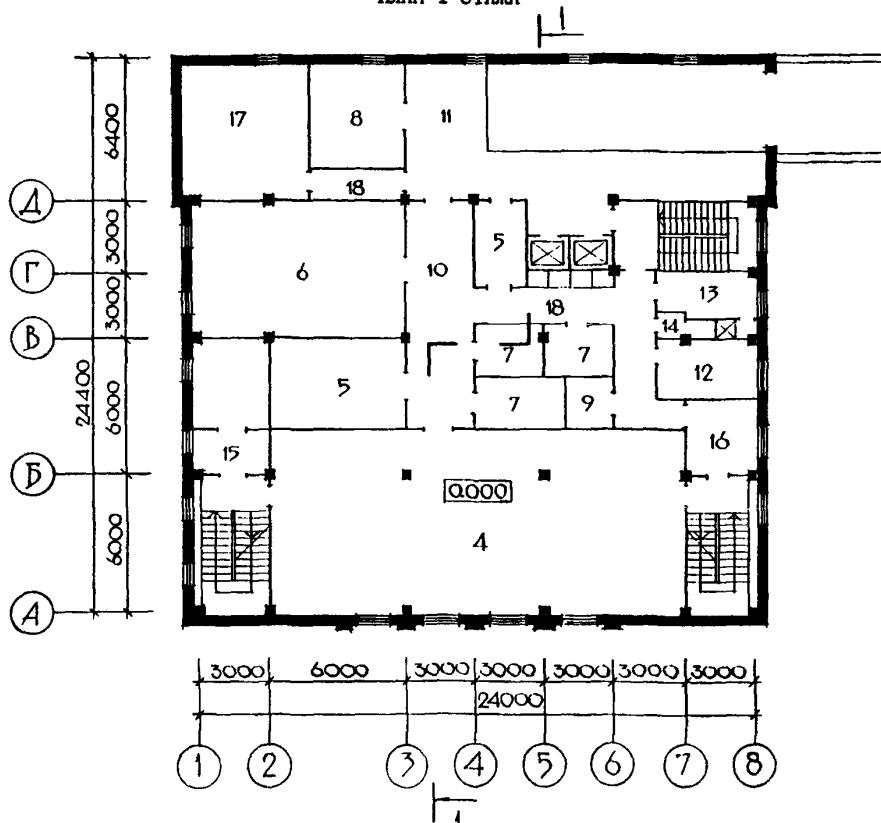
ОБЩЕСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ПОСЕЛКА (СТЕНЫ ИЗ МЕЛКИХ БЛОКОВ АВТОКЛАВНОГО ЯЧЕЙСТВОГО БЕТОНА) НА 500 ЧЕЛОВЕК

БЛОК II

ТИПОВЫЕ МАТЕ-
РИАЛЫ ДЛЯ ПРО-
ЕКТИРОВАНИЯ
274-031-113м. 90

Страница 2

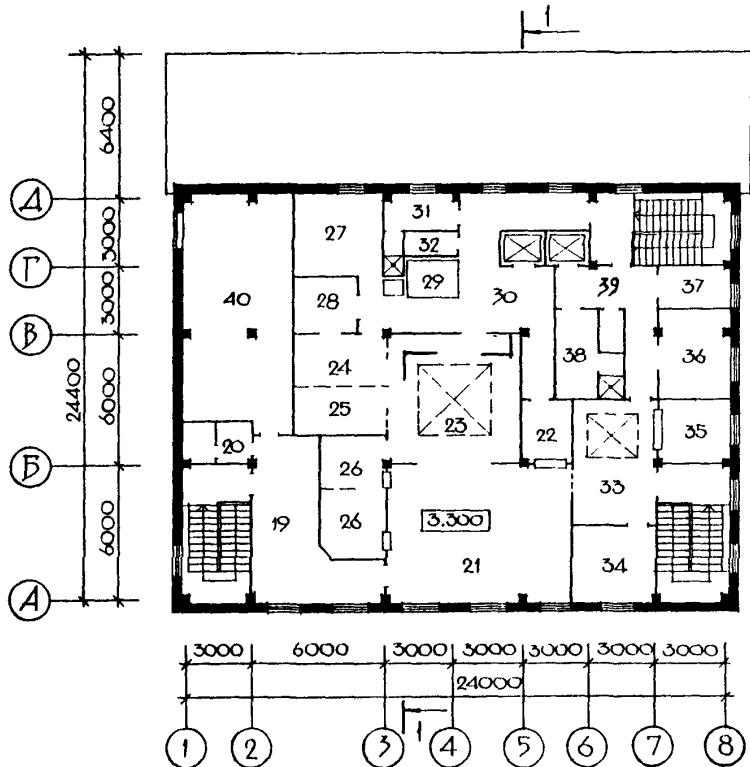
ПЛАН I ЭТАЖА



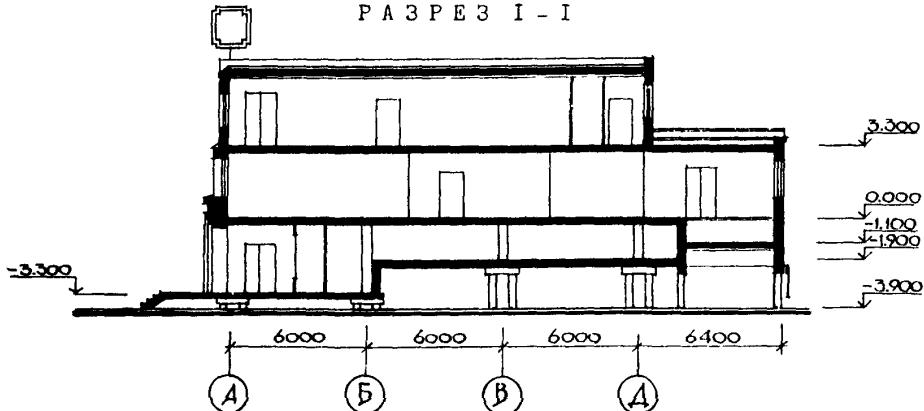
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Но- мер	Наименование	Площадь, м ²	Но- мер	Наименование	Площадь, м ²
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ПОДПОЛЬЕ			2 ЭТАЖ	
1	Тамбуры	82,00	19	Вестибюль столовой	20,00
2	Помещение тепловой завесы	14,60	20	Уборная	3,90
3	Теплоцентр	17,00	21	Обеденный зал с раздаточной	48,00
	I ЭТАЖ		22	Буфет	6,50
4	Торговый зал	148,00	23	Горячий цех	33,60
5	Помещение кладовых и подготовки продовольственных товаров	33,00	24	Овощной цех	9,00
6	Помещения кладовых и подготовки непродовольственных товаров	50,00	25	Мясной и рыбный цех	9,00
7	Охлаждаемые камеры	19,60	26	Моечная столовой и кухонной посуды	14,00
8	Кладовая тары, упаковочных материалов и инвентаря, моечная	20,00	27	Кладовая сухих продуктов	13,00
9	Бельевая	4,00	28	Кладовая овощей	6,00
10	Загрузочная	25,60	29	Охлаждаемая камера	5,00
11	Разгрузочная платформа	43,20	30	Загрузочная	11,00
12	Кабинет директора, контора и персонал	9,30	31	Гардероб персонала	9,50
13	Гардероб персонала	8,60	32	Уборные и душевые	3,50
14	Уборные и душевые	4,20	33	Помещение для посетителей	18,00
15	Медпункт	18,00	34	Парикмахерская	12,00
16	Пункт приема посуды	11,50	35	Мастерская ремонта обуви	10,00
17	Венткамера	32,00	36	Мастерская ремонта одежды	12,00
18	Коридоры	20,80	37	Кабинет директора	7,80
			38	Гардероб, уборные и душевые	
			39	персонала	13,50
			40	Коридоры	38,40
				Венткамеры	53,00

ПЛАН 2 ЭТАЖА



РАЗРЕЗ I - I



ОБЩЕСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ПОСЕЛКА (СТЕНЫ ИЗ МЕЛКИХ БЛОКОВ АВТОКЛАВНОГО ЯЧЕЙСТНОГО БЕТОНА) НА 500 ЧЕЛОВЕК БЛОК II		ТИПОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ 274-031-113м.90	Страница 4
D2BA	СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ Фундаменты - свайные сборно-монолитные Сваи - по серии I.011.1-8м Ростверки - по серии I.220.1-4м вып. I-I Подколонники - по серии I.220.1-4м вып. I-I Колонны - сборные железобетонные по серии I.220.1-4м вып. 2-I Ригели - сборные железобетонные по серии I.220.1-4м вып. 3-1 Диафрагмы жесткости - сборные железобетонные по серии I.220.1-4м вып. 4-I Перекрытия и покрытия - сборные железобетонные панели по серии I.041.1-2 вып. I,5 Стены наружные - кладка из мелких блоков автоклавного ячеистого бетона по ГОСТ 21520-89 Перемычки - сборные железобетонные по серии I.138-10 вып. 1,2,4 Перегородки - мелкие блоки автоклавного ячеистого бетона ГОСТ 21520-89 Кровля - совмещенная невентилируемая из 4-х слоев рубероида на битумной мастике, утеплитель - минераловатные плиты по ГОСТ 9573-82 Полы - линолеум, керамическая плитка, бетонные, мозаичные, деревянные, паркетные по серии 2.244-1 вып. 3,4 Окна - с тройным остеклением по серии I.236.5-9 Двери - деревянные по серии I.136.5-19, I.136-10 Наибольшая масса монтажного элемента (колонна) - 4,2 т	H50A отделка наружная Штукатурка стен внутренняя окраска стен водоэмульсионными и масляными красками, отделка керамической плиткой	
C3CA	ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ водопровод - хозяйственно-питьевой - противопожарный от внешних сетей. Напор на вводе Н = 20,5 м Канализация - бытовая и производственная в наружную сеть водосток - внутренний с выпуском на отмостку отопление - централизованное, водяное от внешних сетей. Параметры теплоносителя - 95 - 70 °C горячее водоснабжение - от внешних сетей вентиляция - приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением электроснабжение - напряжением 380/220 В устройства связи - радиофицикация, телефонизация, телевидение, пожарная сигнализация		
C2ED	ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ Технологическое оборудование магазина, столовой, комплексного пункта, медпункта Грузовые лифты по ГОСТ 8824-67		
J30B	НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ - $\frac{0,38 \text{ кПа}}{38 \text{ кгс/м}^2}$	J3NB	НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА СНЕГОВОГО ПОКРОВА - $\frac{1,5 \text{ кПа}}{150 \text{ кгс/м}^2}$
R2C0	СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая	G2EE	ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - вечномерзлые грунты, используемые по принципу I
N1BD	РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 40, 50 (основное решение), 55 °C		
G2DD	КЛИМАТИЧЕСКИЕ ПОДРАЙОНЫ СССР - IА, IБ, IГ		

ОБЩЕСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ПОСЕЛКА (СТЕНЫ ИЗ МЕЛКИХ БЛОКОВ АВТОКЛАВНОГО ЯЧЕЙСТОГО БЕТОНА) НА 500 ЧЕЛОВЕК				ТИПОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ 274-031-113м.90		Страница 5			
Наименование	Всего	Удельный показатель		Наименование	Всего	Удельный показатель			
У11А СТОИМОСТЬ				У4КА ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ					
У11Б Общая сметная стоимость	238,49	-	тыс.руб.	У4КН Расход воды	м3/сут	3,37			
в том числе:	543,82			холодной	м3/ч	2,39			
У11Л строительно-монтажных работ	202,10	-	"	горячей	"	1,59			
У11О оборудования и мебели	36,39	-	"	У4КИ Канализационные стоки	"	3,37			
Стоимость строительно-монтажных работ 1 м ² полезной пло-	38,57	-		У4КН Тепла	ккал/ч	430228			
щади					кВт	508,47			
У11Р То же, 1 м ³ строительного объема здания	45,62	-		в том числе:					
"	114,04			на отопление	"	69720			
У11У Стоимость общая на расчетный показатель	477,00	-				81,08			
"	1088,0			на вентиляцию	"	356300			
У11А ТРУДОЕМКОСТЬ						422,50			
У11F Построекные трудовые затраты	чел.-дн. 3166	-		на горячее водоснабжение	"	4208			
То же, на 1 м ² полезной пло-						4,59			
щади		3,72		Тепла на отопление 1 м ² полезной пло-	"				
У11Р То же, на 1 м ³ строительного объема	0,71	-		щади	"				
У11У То же, на расчетный показатель	6,33	-		У4КК Потребная электрическая мощность кВт	I62,2				
"				ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ					
У3НВ Объем строительный здания	м3	4430,5		У3НВ Объем строительный здания	м3				
У3НВ Объем строительный на 1 м ² нормируемой пло-				У3НВ Объем строительный на 1 м ² нормируемой пло-	м3				
щади				щади					
У11Р То же, на расчетный показатель	"	-		У3НР То же, на расчетный показатель	"				
"									
У30С Площадь застройки	м2	647,2		У30С Площадь застройки	м2				
У30В общая	"	1237,6		У30В общая	"				
У30В полезная	"	850,3		У30В полезная	"				
У30В нормируемая	"	662,4		У30В нормируемая	"				
У30В площадь на расчетный показатель	"	-		У30В площадь на расчетный показатель	"				
"						1,32			
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ				ДАННЫЕ					
Показатели приведены для условий строительства в районах с расчетной температурой наружного воздуха -50 °С									
Расчетный показатель - 1 житель (500 единиц). Сметная документация составлена в ценах, введенных с 1 января 1984 года. В числителе - в ценах 1 территориального района, в знаменателе - в ценах района 10241									
В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ									
Альбом 1 Общая пояснительная записка. Архитектурно-строительные решения. Технология.									
Альбом 2 Смета									
Альбом 3 Экономическая часть									
Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 - 230 форматок.									
В7ВА АВТОР ПРОЕКТА		ЛенЗНИИЭП, 191065, Ленинград, наб.р.Мойки, 45							
В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ		Утвержден Госкомархитектуры от 26.12.90г. приказ № 266 Введен в действие ЛенЗНИИЭП приказом № 277 от 29.12.90г.							
В7КА ПОСТАВЩИК		ЛенЗНИИЭП, 191065, Ленинград, наб.р.Мойки, 45							