

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ ПРИ ГОССТРОЕ СССР

ЦЕНТРАЛЬНЫМ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИМ И ПРОЕКТНЫМ
ИНСТИТУТ ТИПОВОГО И ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
ЗДАНИИ ТОРГОВЛИ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ, БЫТОВОГО
ОБСЛУЖИВАНИЯ И ТУРИСТСКИХ КОМПЛЕКСОВ

ТИПОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

503-02-26.87

ГАРАЖ-СТОЯНКА ПЕРЕМЕННОЙ ВМЕСТИМОСТИ (В
ПРЕДЕЛАХ 50-100 МАШИНО-МЕСТ)

В КОНСТРУКЦИЯХ 1.020-1/83 С КИРПИЧНЫМИ НЕСУЩИМИ СТЕНАМИ

АЛЬБОМ - II

СМЕТЫ

22658/02

цена 1-33

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ ПРИ ГОССТРОЕ СССР

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ
ИНСТИТУТ ТИПОВОГО И ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
ЗДАНИЙ ТОРГОВЛИ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ, БЫТОВОГО
ОБСЛУЖИВАНИЯ И ТУРИСТСКИХ КОМПЛЕКСОВ

ТИПОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ
503-02-26.87

ГАРАЖ-СТОЯНКА ПЕРЕМЕННОЙ **ВМЕСТИМОСТИ** (В
ПРЕДЕЛАХ 50-100 МАШИНО-МЕСТ)


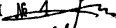

В КОНСТРУКЦИЯХ 1.020-1/83 С КИРПИЧНЫМИ НЕСУЩИМИ СТЕНАМИ

АЛЬБОМ - П

СМЕТЫ

Утвержден Госгражданстроем,
приказ № 42 от 25.02.87 г.

Введен в действие ЦНИИЭП
торгово-бытовых зданий и
туристских комплексов,
приказ № 81 от 2 октября 1987 г.

Главный инженер института  В. Носков
Руководитель мастерской № 4  Ф. Новиков
Главный архитектор проекта  В. Шер

ОГЛАВЛЕНИЕ

СТР.

1.	Пояснительная записка	-	5
2.	Об"ектная смета №-1	- на строительство гаража- стоянки на 52 машино-места Тип 1 Блок "А"	- 7
3.	Об"ектная смета №-2	- на строительство гаража- стоянки на 100 машино-мест Тип 1 Блок "А-8"	- 9
4.	Об"ектная смета №-3	- на строительство гаража- стоянки на 52 машино-места Тип II Блок "Б"	- 11
5.	Об"ектная смета №-4	- на строительство гаража- стоянки на 100 машино-мест Тип II Блок "Б-4"	- 13
6.	Об"ектная смета №-5	- на строительство гаража- стоянки на 100 машино-мест Тип II Блок "Б-4" (вариант)	- 15
7.	Локальный сметный расчет №-ОС-1-1	- на общестроительные работы гаража-стоянки на 52 машино- места Тип 1 Блок "А"	- 17
8.	Локальный сметный расчет №-ОС-1-2	- на общестроительные работы гаража-стоянки на 100 машино- мест Тип 1 Блок "А-8"	- 25
9.	Локальный сметный расчет №-ОС-1-3	- на общестроительные работы гаража-стоянки на 52 машино- места Тип II Блок "Б"	- 26
10.	Локальный сметный расчет №-ОС-1-4	- на общестроительные работы гаража-стоянки на 100 машино- мест Тип II Блок "Б-4"	- 27
11.	Локальный сметный расчет №-ОС-1-5	- на общестроительные работы гаража-стоянки на 100 машино- мест (вариант)	- 28
12.	Приложение №-1	- на измененную часть проекта для вариантов	- 30
13.	Приложение №-2	- на вариантную часть проекта	- 33

14. Сметный расчет №-1	- на санитарно-технические работы гаража-стоянки на 52 машино-места Тип 1 Блок "А"	- 38
15. Сметный расчет №-2	- на санитарно-технические работы гаража-стоянки на 100 машино-мест Тип 1 Блок "А-8"	- 40
16. Сметный расчет №-3	- на санитарно-технические работы гаража-стоянки на 52 машино-места Тип П Блок "Б"	- 42
17. Сметный расчет №-4	- на санитарно-технические работы гаража-стоянки на 100 машино-мест Тип П Блок "Б-4"	- 44
18. Сметный расчет №-30-1	- на электротехнические работы гаража-стоянки на 52 машино-места Тип 1 Блок "А"	- 46
19. Сметный расчет №-30-2	- на электротехнические работы гаража-стоянки на 100 машино-мест Тип 1 Блок "А-8"	- 48
20. Сметный расчет №-30-3	- на электротехнические работы гаража-стоянки на 52 машино-места Тип П Блок "Б"	- 50
21. Сметный расчет №-30-4	- на электротехнические работы гаража-стоянки на 100 машино-мест Тип П Блок "Б-4"	- 52
22. Смета №-ПА-1-1	- на устройство спринклерной установки для гаража-стоянки на 52 машино-места Тип 1 Блок "А"	- 54
23. Смета №-ПА-1-2	- на устройство спринклерной установки для гаража-стоянки на 100 машино-мест Тип 1 Блок "А-8"	- 56
24. Смета №-ПА-1-3	- на устройство спринклерной установки для гаража-стоянки на 52 машино-места Тип П Блок "Б"	- 58

- | | | |
|--------------------|---|------|
| 25. Смета №-ПА-1-4 | - на устройство спринклерной установки для гаража-стоянки на 100 машино-мест Тип П Блок "Б-4" | - 60 |
| 26. Смета №-НС-1-1 | - на приобретение и монтаж насосной станции пожаротушения (для всех типов) | - 62 |
| 27. Смета №-АВ-1-1 | - на монтаж автоматизации теплового пункта (для всех типов) | - 64 |

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К типовым материалам для проектирования гаража-стоянки переменной вместимости в пределах 50-100 машино-мест для строительства на средства гаражных кооперативов в каркасе серии 1.020-1/83.

Определение сметной стоимости на стадии "проект" произведено в соответствии с Инструкцией СН-227-82 на основании укрупненных показателей, сметы к типовому проекту №-503-2-1, принятому в качестве аналога, с приведением к уровню цен 1984 года путем применения индекса пересчета.

Характеристика проекта-аналога.

1. Фундаменты под колонны - сборные железобетонные башмаки по серии ИИ-04-1 вып.6.
2. Фундаменты и наружные стены - сборные блоки по ГОСТ"у 13579-78.
3. Каркас - колонны сборные железобетонные по серии ИИ-23-170, ИИ-23-2/70 и индивидуальные.
4. Стены внутренние - из обыкновенного глиняного кирпича.
5. Покрытие - сборные железобетонные плиты по серии ИИ-24-8, ИИ-24-9, 1.141 вып.2, 10, 11, 12.
6. Кровля - рулонная с внутренним водостоком.
7. Ворота и двери - по серии 1.136-10, 1.135-1 Ал.1.
8. Полы - бетонные, из керамической плитки.
9. Лестницы - сборные железобетонные ступени по серии 1.151-1 вып.1.
10. Внутренняя отделка - естественная поверхность, известковая и водоэмульсионная окраска.

На изменяемую часть проекта (для варианта) составлены дополнительные расчеты по прямым единичным расценкам в ценах 1984 года.

Накладные расходы приняты на :

общестроительные работы	- 16,50%
внутренние санитарно-технические работы	- 13,30%
металлоконструкции	- 8,60%
плановые накопления	- 8,00%

Объектные сметы, с учетом задания, составлены для двух типов гаражей и двух видов блокировки, а также на вариант с размещением спортивной площадки на кровле.

ТАБЛИЦА СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ

№ п/п	Наименование затрат	Тип I		Тип II		
		Блок "А"	Блок "А-8"	Блок "Б"	Блок "Б-4"	Блок "Б-4" (вариант)
1	2	3	4	5	6	7
1	Общая сметная стоимость	151,17	246,11	162,34	246,44	287,85
2	Строительно-монтажных работ	140,69	235,53	151,85	235,86	277,27
3	Оборудование	10,48	10,58	10,49	10,58	10,58
4	Прочие	-	-	-	-	-

ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА № 1

На строительство гаража-стоянки на 52 машино-места Тип 1, Блок "А"

Сметная стоимость 151,17 тыс.руб.

В ценах, введенных с 1/1-1984 г.

№ п/п	№ смет	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость тыс.руб.					Технико-экономические показатели		
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудование мебели и инвентаря	Прочих затрат	Всего	Наименование един. измерен.	Количество един. измер.	Стоимость единицы измерен.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ОС-1-1	Общестроительные работы	107,85	-	-	-	107,85	м3	4476,72	24,09
2	Расчет №-1	Санитарно-технические работы	13,90	-	-	-	13,90	м3	4476,72	3,10
3	ЭО-1	Электротехнические работы	-	3,54	0,13	-	3,67	м3	4476,72	0,82
4	ПА-1-1	Спринклерная установка	-	3,05	-	-	3,05	м3	-	-
5	НС-1-1	Насосная станция пожаротушения	-	5,39	8,19	-	13,58	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	АВ-1-1	Автоматизация теплового пункта	-	0,26	1,66	-	1,92	-	-	-
	Итого :		121,75	12,24	9,98	-	143,97	-	-	-
7	СН-227-	Неучтенные работы	6,09	0,61	0,50	-	7,20	-	-	-
-82		и затраты - 5%								
	Всего по об"ектной смете :		127,84	12,85	10,48	-	151,17	<u>м3</u> мест	<u>4476,72</u> 52,0	<u>33,77</u> 2907,12

Главный архитектор проекта



В.Шер

Составила



Т.Сахно

ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА №2

На строительство гаража-стоянки на 100 машино-мест Тип 1, Блок "А-8"

Сметная стоимость 246,11 тыс.руб.

В ценах, введенных с 1/1-1984 г.

№ п/п	№ смет	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость тыс.руб.					Технико-экономические показатели		
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудование мебели и инвентаря	Прочих затрат	Всего	Наимен. един. измер.	Количество един. измер.	Стоимость единиц измерен.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ОС-1-2	Общестроительные работы	183,39	-	-	-	183,39	м3	8059,2	22,75
2	Расчет №-2	Санитарно-технические работы	23,22	-	-	-	23,22	м3	8059,2	2,88
3	ЭО-2	Электротехнические работы	-	5,92	0,23	-	6,15	м3	8059,2	0,76
4	ПА-1-2	Спринклерная установка	-	6,13	-	-	6,13	-	-	-
5	НС-1-1	Насосная станция пожаротушения	-	5,39	8,19	-	13,58	-	-	-

ТМЛ 503-02-26.87 см.АЛ.П

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	АВ-1-1	Автоматизация теплового пункта	-	0,26	1,66	-	1,92	-	-	-
	Итого :		206,61	17,70	10,08	-	234,39	-	-	-
7	СН-227- -82	Неучтенные работы и затраты - 5%	10,33	0,89	0,50	-	11,72	-	-	-
	Всего по об"ектной смете :		216,94	18,59	10,58	-	246,11	<u>м3</u> <u>мест</u>	<u>8059,2</u> <u>100,0</u>	<u>30,54</u> <u>2461,10</u>

Главный архитектор проекта

Составила

В.Шер

В.Шер

Т.Сахно

Т.Сахно

ТМЛ 503-02-26.87 см.АЛ.П

ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА №3

На строительство гаража-стоянки на 52 машино-места Тип П, Блок "Б"

Сметная стоимость 162,34 тыс.руб.

В ценах, введенных с 1/1-1984 г.

№п/п	№смет	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость тыс.руб.					Технико-экономические показатели		
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудование мебели и инвентаря	Прочих затрат	Всего	Наимен. един. измер.	Количество един. измер.	Стоимость единиц измерен.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ОС-1-3	Общестроительные работы	116,80	-	-	-	116,80	м3	4848,48	24,09
2	Расчет №-3	Санитарно-технические работы	15,05	-	-	-	15,05	м3	4848,48	3,10
3	ЭО-3	Электротехнические работы	-	3,84	0,14	-	3,98	м3	4848,48	0,82
4	ПА-1-3	Спринклерная установка	-	3,28	-	-	3,28	м3	-	-
5	НС-1-1	Насосная станция пожаротушения	-	5,39	8,19	-	13,58	-	-	-

ТМЛ 503-02-26.87 СМ.АЛ.П

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	АВ-1-1	Автоматизация теплового пункта	-	0,26	1,66	-	1,92	-	-	-
	Итого :		131,85	12,77	9,99	-	154,61	-	-	-
7	СН-227- -82	Неучтенные работы и затраты - 5%	6,59	0,64	0,50	-	7,73	-	-	-
	Всего по об"ектной смете :		138,44	13,41	10,49	-	162,34	$\frac{\text{м}^3}{\text{мест}}$	$\frac{4848,48}{52,0}$	$\frac{33,48}{3121,92}$

Главный архитектор проекта

Составила

Радко

Шер

В.Шер

Т.Сахно

ТМЛ 503-02-26.87 СМ.АЛ.П

ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА №4

На строительство гаража-стоянки на 100 машино-мест Тип П, Блок "Б-4"

Сметная стоимость 246,44 тыс.руб.

В ценах, введенных с 1/1-1984 г.

№п/п	№ смет	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость тыс.руб.					Технико-экономические показатели		
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудование мебели и инвентаря	Прочих затрат	Всего	Наимен. един. измер.	Количество един. измер.	Стоимость единиц измерен.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ОС-1-4	Общестроительные работы	183,59	-	-	-	183,59	м3	8069,88	24,64
2	Расчет №-4	Сантехнические работы	23,25	-	-	-	23,25	м3	8069,88	2,88
3	ЭО-4	Электротехнические работы	-	5,93	0,23	-	6,16	м3	8069,88	0,76
4	ПА-1-4	Спринклерная установка	-	6,21	-	-	6,21	-	-	-
5	НС-1-1	Насосная станция пожаротушения	-	5,39	8,19	-	13,58	-	-	-

ТМЛ 503-02-26.87 см. А.А. II

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	АВ-1-1	Автоматизация теплового пункта	-	0,26	1,66	-	1,92	-	-	-
	Итого :		206,84	17,79	10,08	-	234,71	-	-	-
7	СН-227- -82	Неучтенные работы и затраты - 5%	10,34	0,89	0,50	-	11,73	-	-	-
	Всего по об"ектной смете :		217,18	18,68	10,58	-	246,44	<u>м3</u> мест	<u>8069,88</u> 100,0	<u>30,54</u> 2464,40

Главным архитектором проекта

Вилер

В. Вилер

Составила

Сахно

Т. Сахно

ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА №5

На строительство гаража-стоянки на 100 машино-мест Тип П Блок "Б-4"
(вариант)

Сметная стоимость 287,85 тыс.руб.

В ценах, введенных с 1/1-1984 г.

№№ шп	№№ смет	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость тыс.руб.					Технико-экономические показатели		
			Строй- тельных работ	Монтаж- ных работ	Оборудо- вание мебели и инвентаря	Прочих затрат	Всего	Наимен. един. измер.	Коли- чество един. измер.	Стоимость единиц измерен.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ОС-1-5	Общестроительные работы	223,03	-	-	-	223,03	м3	8069,88	29,10
2	Расчет №-4	Сантехнические работы	23,25	-	-	-	23,25	м3	8069,88	2,88
3	ЗО-4	Электротехнические работы	-	5,93	0,23	-	6,16	м3	8069,88	0,76
4	ПА-1-4	Спринклерная установка	-	6,21	-	-	6,21	м3	-	-

ТМЛ 503-02-26.87 см.АЛ.П

ТМЛ 503-02-26.87 см.АЛ.П

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	НС-1-1	Насосная станция пожаротушения	-	5,39	8,19	-	13,58	-	-	-
6	АВ-1-1	Автоматизация теплового пункта	-	0,26	1,66	-	1,92	-	-	-
	Итого :		246,28	17,79	10,08	-	274,15	-	-	-
7	СН-227- -82	Неучтенные работы и затраты - 5%	12,31	0,89	0,50	-	13,70	-	-	-
	Всего по об"ектной смете :		258,59	18,68	10,58	-	287,85	<u>м3</u> мест	<u>8069,88</u> 100,0	<u>35,67</u> 2878,5

- 16 -

Главный архитектор проекта



В.Шер

Составила



Т.Сахно

Гараж-стоянка на 52 машино-места Тип 1, Блок "А"

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №-ОС-1-1

На общестроительные работы гаражного блока на 52 автомашины

Сметная стоимость в ценах,
введенных с 1/1-1984 г.

107,85 тыс.руб.

Показатели по смете :

Объем здания 4476,72 м3

Основание : материалы на
стадии "Проект" в ценах,
введенных с 1/1-1984 г.Стоимость 1 м3 24,09 руб.
зданияи типового проекта-аналога
№-503-2-1

№ п	№ расц.	№ ед.	Един. изм.	Кол-во	Стоимость единицы измерен.	Наименование работ	Общая стоимость в рублях
1	2	3	4	5	6	7	
1	Типовой проект №-503-2-1 Смета №-ОС-1-1 в ценах 1969 г.	м3	6303,60	21,02	Общестроительные работы подземного гаража-стоянки вместимостью 50 легковых автомобилей	132501,67	
					а) Исключается из сметы проекта-аналога		

1. ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ

1	1-325	100м3	38,60	14,40	Разработка сухого грунта II-и группы экскаватором обратная лопата емкостью 0,5 м3 с погрузкой в самосвалы	555,84
2	Цен. №-3 часть 1	тн	6755,00	0,25	Транспорт грунта на 1 км	1688,75

1	2	3	4	5	6	7
3	1-438 1-439	100м3	11,90	7,86	Обратная засыпка грунта бульдозером с перемещением до 50 м, с учетом обваливания	93,53
4	1-824	100м3	11,90	12,40	Уплотнение грунта	147,56
5	1-779	100м2	21,90	3,84	Планировка площадки ручным способом	84,10
Итого по разделу 1 руб:						2569,78

П. ФУНДАМЕНТЫ И СТЕНЫ

1	13-30	м2	387,09	0,56	Гидроизоляция стен горячим битумом	216,77
2	Ц С Ц п.3473	м3	14,82	42,55	Блоки фундаментные стаканного типа Ф-21-3 из бетона М-300, весом более 5 тонн	630,59
3	Ц.1 ч.1У тн табл.46		0,54	173,00	Арматура класса А-1	93,42
4	Ц.1 ч.1У тн табл.46		0,76	184,00	То же, класса А-П	139,84
5	11-29-71	м3	284,89	3,59	Укладка бетонных блоков об"емом более 0,4 м3	1022,76
6	СЗСЦ п.4213	м3	284,89	35,60	Стоимость блоков из тяжелого бетона М-100 сплошного сечения	10142,08
7	11-28-71	м3	6,59	6,10	Укладка бетонных блоков об"емом до 0,4 м3	40,20

1	2	3	4	5	6	7
8	СЗСЦ п.4201	м3	6,59	36,20	Стоимость блоков из тяжелого бетона М-100 сплошного сечения	238,56
Итого по разделу П руб:						12524,22

III. КАРКАС

1	Ц С Ц п.3750	м3	18,70	63,45	Ригели сборные железобетонные длиной более 3 м из бетона М-200	1186,52
2	Ц С Ц п.3428	м3	19,71	67,00	Колонны сборные железобетонные с консолями в две стороны об"емом от 0,2 до 1 м3 из бетона М-300, высотой до 6,5 м	1320,57
3	Ц.1 ч.1У табл.46	тн	0,34	190,30	Стоимость арматуры класса А-1	64,70
4	---"	тн	2,39	202,40	То же, класса А-П	483,74
5	---"	тн	2,42	341,00	Закладные детали	825,22
6	---"	тн	9,94	194,00	Арматура класса А-III для ригелей	1928,36
7	---"	тн	0,69	214,00	То же, класса В-1	147,66
8	---"	тн	3,12	235,00	То же, класса А-1У	733,20
9	---"	тн	3,67	310,00	То же, закладные детали	1137,70

Итого по разделу 7827,67
III руб:

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

1У. ПОКРЫТИЕ И КРОВЛЯ

Полностью раздел руб: 43942,28

УШ. ПОЛЫ

1	16-116 16-117	м2	153,40	0,23	Покрытие пандуса из асфальтобетона толщиной 50 мм	35,28
2	Ц С Ц п.314	м2	1431,90	0,31	Покрытие бетонное толщиной 20 мм	443,89
3	---"	тн	10,21	11,50	Асфальтобетонная смесь	117,42
4	---" п.15	м3	29,21	24,60	Бетон тяжелый М-200	718,57
5	6-43	м3	15,43	2,33	Подготовка под полы из бетона М-200	35,95
6	16-82	м2	153,40	0,20	Цементная стяжка по плитам пандуса толщиной 50 мм	30,68
7	19-145	м2	153,40	0,79	Армирование стяжки сеткой	121,19
8	Ц С Ц п.98	м3	8,13	17,90	Раствор тяжелый цементный М-100	145,53
9	Ц С Ц п.15	м3	15,74	24,60	Бетон тяжелый М-200	387,20

Итого по разделу 2035,71
УШ руб:

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

1X. ЛЕСТНИЦЫ

Полностью раздел 2186,07
руб:

Итого исключается 71085,67
руб:

Итого с накладными
расходами и плановыми
накоплениями с
К-1,2349
руб: 87783,69

б) ДОБАВЛЯЕТСЯ :II. ФУНДАМЕНТЫ И СТЕНЫ

1	Ц С Ц п.3473	м3	30,00	40,00	Блоки фундаментные стаканного типа марки 1Ф 15,8-2 из бетона М-200, массой до 5 тонн	1200,00
2	Ц.1 ч.1У табл.46	тн	0,41	173,00	Стоимость арматуры класса А-1	70,93
3	---"	тн	0,43	194,00	То же, класса А-III	83,42
4	13-35	м3	248,00	3,47	Кладка наружных и внутренних кирпичных стен из кирпича глиняного обыкновен- ного высотой до 5 м	860,56
5	СЗСЦ п.325	т.шт	96,72	47,50	Кирпич глиняный обыкновенный	4594,20
6	---"	м3	58,53	16,10	Раствор кладочный М-75	942,33
7	13-301	м2	14,30	15,70	Закладка проемов стеклоблоками	224,51
Итого по разделу II руб:						7975,95

1	2	3	4	5	6	7
<u>III. КАРКАС</u>						
1	Ц С Ц п.3750	м3	33,28	69,06	Ригели сборные железобетонные из бетона М-400	2298,32
2	Ц.1 р.1У табл.46	тн	0,21	173,00	Арматура класса А-1	36,33
3	---"	тн	2,28	194,00	То же, класса А-III	442,32
4	---"	тн	2,04	224,00	Арматура класса Ат-У	456,96
5	---"	тн	0,39	214,00	Арматура класса Вр-1	83,46
6	---"	тн	1,15	310,00	Закладные детали	356,50
7	Ц С Ц п.3428	м3	11,40	67,00	Колонны сборные железобетонные из бетона М-300 сечением 30х30 см от 0,2 до 1 м3 с консолями в две стороны длиной до 6,5 м	763,80
8	Ц.1 ч.1У табл.46 К-1,1	тн	0,10	190,30	Арматура класса А-1	19,03
9	---"	тн	0,81	202,40	Арматура класса А-III	163,94
10	---"	тн	0,60	341,00	Закладные детали	204,60
Итого по разделу III руб.:						4825,26
<u>УШ. ПОЛЫ</u>						
1	16-40	м3	71,60	6,11	Подготовка из песка толщиной 50 мм	437,48
2	16-116	м2	1431,90	0,72	Пол из асфальто- бетона толщиной 100 мм	1030,97

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Цена: 0,18х4,00

3	Ц С Ц п.314	тн	345,50	11,50	Асфальтобетонная смесь	3973,25
---	----------------	----	--------	-------	------------------------	---------

Итого по разделу УШ	
руб.:	5441,70

Х. НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА

1	13-58	100м2	16,67	10,30	Расшивка швов кирпичной кладки	171,70
---	-------	-------	-------	-------	--------------------------------	--------

2	17-122	м2	83,20	5,41	Облицовка цоколя плиткой "Кабанчик"	450,11
---	--------	----	-------	------	-------------------------------------	--------

Итого по разделу Х	
руб.:	621,81

Итого добавляется	
руб.:	18864,73

Итого с накладными и плановыми накоплениями с К-1,2349	
руб.:	23296,06

Итого стоимость проекта-аналога с учетом изменений 132503-87784+23296	
	68015,00

руб.	68015,00	1,18	С индексов пересчета в цены 1984 года	80257,70
------	----------	------	---------------------------------------	----------

руб.			Стоимость 1 м3 здания проекта-аналога с учетом изменений в ценах 1984 года 80258:6303,60	12,73
------	--	--	--	-------

руб.	4476,72	12,73	Стоимость проектируемого объекта в ценах 1984 года	56988,65
------	---------	-------	--	----------

руб.	56989,00	1,04	На уменьшение об"нма здания с К-1,04	59268,56
------	----------	------	--------------------------------------	----------

1	2	3	4	5	6	7
				Добавляется стоимость работ по приложению № 1 (раздел "Покрытие", "Кровля"), как вариантная часть проекта в ценах 1984 года	48585,00	
				Всего стоимость проектируемого здания-блока на 52 автомашины	107853,00	
				Стоимость 1 м3 здания	24,09	
				107583:4476,72		
				Стоимость 1 машино-места	2074,10	
				107853:52		
руб.	24,09	419,52		Стоимость 1 секции на 6 автомашин	10106,24	

Главный архитектор проекта

Составила

*В.Шер**В.Шер*

В.Шер

Т.Сахно

Гараж-стоянка на 100 машино-мест Тип 1, Блок "А-8"

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №-ОС-1-2

на общестроительные работы гаража на 100 автомашин

Сметная стоимость в ценах,
введенных с 1/1-1984 г.

183,39 тыс.руб.

Показатели по смете :

Объем здания 8059,2 м3

Основание : материалы на
стадии "проект" в ценах,
введенных с 1/1-1984 г. и
типового проекта-аналога
№-503-2-1

Стоимость 1 м3 22,75 руб.

№ № п п	ед. расц.	Един. изм.	Кол-во	Стоимость единиц измерен.	Наименование работ	Общая стоимость в рублях
1	2	3	4	5	6	7
1		м3			Объем проектируе- мого здания	6059,20
2		а.м.			Вместимость	100,00
3	ОС-1-1	руб.			Стоимость 1 м3 здания Цена: 12,73+48585: :4476,72	23,58
4	---"	руб.	8059,20	23,58	Стоимость проектируе- мого объекта	190035,94
5	---"	руб.	190036,00	0,965	На увеличение объема с К-0,965	183384,74
6	---"				Стоимость 1 м3 183385:8059,2	22,75
					Стоимость 1 машино- -места 183385:100	1833,35

Главный архитектор проекта
Составила*В.Шер*
*Т.Сахно*В.Шер
Т.Сахно

Гараж-стоянка на 52 машино-места Тип 1, Блок "Б"

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №-ОС-1-3

на общестроительные работы гаражного блока на 52 автомашины

Сметная стоимость в ценах,
введенных с 1/1-1984 г.

116,80 тыс.руб.

Основание : материалы на
стадии "проект" в ценах,
введенных с 1/1-1984 г.

Показатели по смете :

Объем здания 4848,48 мЗ

Стоимость 1 мЗ 24,09 руб.
здания

№ п.п.	№ расц.	№ ед.	Един. изм.	Кол-во	Стоимость единиц измерен.	Наименование работ	Общая стоимость в рублях
1	2	3	4	5	6	7	
1		мЗ				Объем проектируемого здания	4848,48
2		а.м.				Вместимость	52,00
3	ОС-1-1	руб.				Стоимость 1 мЗ здания	24,09
4		руб.	4848,48	24,09		Стоимость проектируемого здания-блока на 52 автомашины	116800,00
5		руб.				Стоимость 1 машино-места 116800:52	2246,15
6		руб.	24,09	786,24		Стоимость 1 секции на 12 автомашин	18941,00

Главный архитектор проекта

Составила



В.Шер

Т.Сахно

Гараж-стоянка на 100 машино-мест Тип 1, Блок "Б-4"

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №-ОС-1-4

на общестроительные работы гаража на 100 автомашин

Сметная стоимость в ценах,
введенных с 1/1-1984 г.

183,59 тыс.руб.

Показатели по смете :

Объем здания 8069,88 м3

Стоимость 1 м3 22,75 руб.
зданияОснование : материалы на
стадии "проект" и типового
проекта-аналога №-503-2-1

№ п/п	№ расц.	ед. изм.	Един.	Кол-во	Стоимость единиц измерен.	Наименование работ	Общая стоимость в рублях
1	2	3	4	5	6	7	
1		м3				Объем проектируемого здания	8069,88
2		а.м.				Вместимость	100,00
3	ОС-1-2	руб.				Стоимость 1 м3 здания	22,75
4		руб.		8069,88	22,75	Стоимость проектируемого здания-блока на 100 автомашин	183590,00
5		руб.				Стоимость 1 машино-места 183590:100	1835,90

Главный архитектор проекта

Составила

*В.Ильер**В.Ильер*

В.Ильер

Т.Сахно

Гараж-стоянка на 100 машино-мест Тип П, Блок "Б-4"
(Вариант с размещением спортплощадки на кровле)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №-ОС-1-5

на общестроительные работы гаража на 100 автомашин
(вариант)

Сметная стоимость в ценах,
введенных с 1/1-1984 г.

223,03 тыс.руб.

Показатели по смете :

Объем здания 8069,88 м3

Стоимость 1 м3
здания 27,64 руб.

Основание : материалы на
станции "проект" и типового
проекта-аналога №-503-2-1

№ п	№ расч.	№ ед. изм.	Един.	Кол-во	Стоимость единиц измерен.	Наименование работ	Общая стоимость в рублях
1	2	3	4	5	6	7	
1	ОС-1-1	руб.				Стоимость неизмен- ной части здания (без разделов "Перекрытие", "Кровля")	80258,00
2		руб.				Добавляется стоимость раздела "Лестницы" из сметы проекта- аналога	2186,07
3		руб.				Исключается стоимость раздела III "Каркас" из подраздела "б" сметного расчета ОС-1-1	4855,26
						Итого исключается руб.:	2669,91
						4855,26-2186,07	
				2669,19	1,2349	Итого с накладными расходами и плановыми накоплениями с К-1,2349 руб.:	3296,00

1	2	3	4	5	6	7
	руб.	3296,00	1,18	С индексом пересчета в цены 1984 г.		3889,00
				Итого стоимость проекта-аналога с учетом изменении 80258-3889		76369,00
				Стоимость 1 м3 здания проекта- аналога с учетом изменении в ценах 1984 года		12,12
				76369:6303,60		
	руб.	8069,88	12,12	Стоимость проектируе- мого объекта в ценах 1984 года		97807,00
				На увеличение об"ема здания с К-0,965		94384,00
				Добавляется стоимость работ по приложению №-2 (раздел "Каркас", "Покры- тие", "Кровля") как вариантная часть проекта в ценах 1984 года		128650,00
				Всего стоимость проектируемого здания-блока на 100 автомашин со спортплощадкой на кровле		223034,00
				Стоимость 1 м3 здания		27,64
				223034:8069,88		
				Стоимость 1 машино- места		2230,34
				223034:100		

Главный архитектор проекта

Составила

В.Шер

В.Шер

Т.Сахно

Приложение №1

на измененную часть проекта для вариантов

Сметная стоимость в ценах,
введенных с 1/1-1984 г.

48,59 тыс.руб.

Основание : материалы на
станции "проект" по ЕРЕР-84г.

№ № п п	№ № расц.	ед. изм.	Един.	Кол-во	Стоимость единиц измерен.	Наименование работ	Общая стоимость в рублях
1	2	3	4	5	6	7	

1У. ПОКРЫТИЕ

1	7-226	шт	143,00	3,09	Укладка сборных железобетонных плит покрытия шириной 1,5 м по ригелям с полками при наибольшей массе монтажного элемента до 5 тн и высоте здания до 30 метров	441,87
2	Пр-нт 06-08 п.9-1056	м2	1235,41	8,67	Стоимость сборных железобетонных плит марки ПК 68.15-8 Цена: (6,00+0,20x3+ +1,90)x1,02	10711,00
3	— " —	м2	141,70	8,87	То же, плит марки ПК 68.9-8 Цена: (6,00+0,20x4+ +1,90)x1,02	1256,88
4	— " — п.9-1056	м3	173,36	0,82	Реквизит Цена: 0,80x1,02	142,16
5	Ц С Ц	тн	433,40	5,38	Транспортные расходы Цена: 5,27x1,02	2331,69

1	2	3	4	5	6	7
6	6-6	м3	8,00	49,23	Монолитные железобетонные участки из бетона М-200	393,84
7	Ц.1 ч.П тн п.10		0,64	338,00	Стоимость арматуры приведенной класса А-1	216,32
Итого по разделу 1У руб.:						15493,80

У. КРОВЛЯ

1	12-299 12-300	100м2	14,13	76,90	Устройство стяжки из цементного раствора толщиной 25 мм по плитам Цена: 51,6+2,53x10	1086,60
2	12-289	"	14,13	49,90	Пароизоляция из одного слоя гидроизола	705,09
3	12-299 12-300	"	28,26	89,55	Стяжка из цементного раствора толщиной 30 мм Цена: 51,60+2,53x15	2530,68
4	12-286 К-1,5	"	14,13	25,95	Утепление из пеностекла - 300 кг/м3 толщиной 15 см	366,67
5	Ц.1 ч.1 м3 п.55		218,40	55,70	Стоимость блоков пеностеклянных	12164,90
6	12-150	100м2	14,13	401,00	Кровля из 4-х слоев гидроизола на битумной мастике с защитным слоем гравия, втопленным в битум	5666,13
7	12-2800	"	0,99	192,00	Покрытие парапетов оцинкованной кровельной сталью	190,08

1	2	3	4	5	6	7
8	12-276	100м2 фасад.	13,79	28,90	Обделки на фасадах, включая водосточные трубы	398,53
9	12-281 12-282 примен.	1 шахта	1,00	12,59	Устройство решеток над вентиляционными	12,59
Итого по разделу У						23121,25
руб.:						
Итого по расчету						
руб.:						38615,01
Итого с накладными						
расходами и плановы-						
ми накоплениями с						
К-1,2582						
руб.:						48585,50

Составила *Сахно*

Т.Сахно

Приложение №2

на вариантную часть проекта

Сметная стоимость в ценах,
введенных с 1/1-1984 г.

128,65 тыс.руб.

Основание : материалы на
стадии "проект" по ЕРЕР-84г.

№ №	№ ед.	Един.	Кол-во	Стоимость	Наименование	Общая
п п	расц.	изм.		единиц	работ	стоимость
1	2	3	4	измерен.	6	в рублях
1	2	3	4	5	6	7

1У. КАРКАС

1	Ц С Ц п.9-51	м3	40,56	92,81	Стоимость колонн прямоугольного се- чения 40х40 см из бетона М-500 с кон- солями в две стороны объемом от 0,2 до 1 м3 Цена: 87,10+0,82+1,63х2	3764,37
2	---" техн.ч.	тн	0,27	229,00	Стоимость арматуры класса А-1	61,83
3	---"	тн	3,43	250,00	То же, класса А-III	857,50
4	---"	тн	1,69	413,00	То же, закладных деталей	697,97
5	---"	м3	73,44	75,31	Стоимость ригелей массой до 5 тонн длиной до 6 м объемом до 1,5 м3 из бетона М-500 Цена: 69,60+0,82+1,63х3	5530,77

1	2	3	4	5	6	7
6	Ц С Ц техн.ч.	тн	0,64	229,00	Стоимость арматуры класса А-1	146,56
7	---"	тн	7,78	250,00	То же, класса А-III	1945,00
8	---"	тн	4,50	239,00	То же, класса Ат-V	1075,50
9	---"	тн	0,85	321,00	То же, класса Вр-1	272,85
10	---"	тн	3,15	413,00	То же, закладных деталей	1300,95
11	7-587	шт	8,00	33,61	Установка сборных железобетонных диафрагм жесткости массой до 5 тонн	268,88
12	Ц С Ц п.11-39	м3	13,16	70,30	Стоимость диафрагм из бетона М-300 длиной до 3-х метров	925,15
13	Ц С Ц техн.ч.	тн	0,45	250,00	Стоимость арматуры класса А-III	112,50
14	---"	тн	1,31	321,00	То же, класса Вр-1	420,51
15	---"	тн	0,21	413,00	То же, закладных деталей	86,73
16	---"	тн	5,05	178,00	Металлизация закладных деталей	898,90
Итого по разделу 1У руб.:						18365,97

1У. ПОКРЫТИЕ

1	7-226	шт	250,00	3,09	Укладка сборных железобетонных плит покрытия шириной 1,5 м по ригелям с полками при наибольшей массе монтажных элементов	772,50
---	-------	----	--------	------	---	--------

1	2	3	4	5	6	7
					до 5 тн и высоте здании до 30 метров	
2	Пр-нт 06-08 п.9-1056	м2	2348,30	9,75	Стоимость сборных железобетонных плит марки ПК 68.15-12 Цена: (6,00+0,20x3+ +2,96)x1,02	22895,93
3	---"	м2	128,80	9,96	То же, марки ПК 68.9-12 Цена: (6,00+0,20x4+ +2,96)x1,02	1282,85
4	---"	м3	311,20	0,82	Реквизит Цена: 0,80x1,02	255,18
5	Ц С Ц	тн	778,00	5,38	Транспортные расходы Цена: 5,27x1,02	4185,64
6	6-6	м3	8,00	49,23	Монолитные железо- бетонные участки из бетона М-200	393,84
7	Ц.1 ч.П п.10	тн	0,64	338,00	Стоимость арматуры приведенной к классу А-1	216,32
Итого по разделу 1У руб.:						30002,26

У. КРОВЛЯ

1	12-299 12-300	100м2	26,08	76,90	Устройство стяжки из цементного раст- вора толщиной 25 мм по плитам Цена: 51,60+2,53x10	2005,55
2	12-289	"	26,08	49,90	Пароизоляция из одно- го слоя гидроизола	1301,39
3	12-286	"	26,08	25,95	Утепление из керам- зитобетонных плит толщиной 15 см	676,78

1	2	3	4	5	6	7
					Цена: 17,30x1,50	
4	Ц С Ц п.3-146	м3	403,00	16,20	Стоимость плит керамзитобетонных	6528,60
5	12-299 12-300	100м2	52,16	114,85	Стяжка из цементного раствора толщиной 40 мм Цена: 51,6x2,53x25,0	5990,58
6	11-16 11-17	"	26,08	349,00	Гидроизоляция из 4-х слоев гидроизостекло- изола Цена: 118,0+77x3,00	9101,92
7	Ц.1 ч.1	м2	11684,00	0,69	Разница в стоимости материалов по расценке Цена: 1,08-0,39	8061,96
8	11-16	100м2	26,08	195,28	Один слой гидростекло- изола Цена: 118,00+(1,08- -0,39)x112,00	5092,90
9	12-309	"	26,08	17,00	Два слоя промаслен- ной бумаги Цена: (36,50-25x112)x2	443,36
10	Ц.1 ч.1 п.298	м2	5842,00	0,22	Стоимость бумаги	1285,24
11	12-288	м3	13,50	10,64	Засыпка мелкого песка между двух слоев бумаги Цена: 2,25+7,63x1,10	143,64
12	11-57	100м2	26,08	204,70	Стяжка бетонная толщиной 60 мм Цена: 81,50+15,40x8	5338,56
13	8-59	тн	10,43	194,00	Армирование стяжки	2023,42

1	2	3	4	5	6	7
14	11-85 11-86	100м2	26,08	207,50	Устройство асфальто- вого покрытия толщиной 40 мм Цена: 140,00+22,5х3,0	5411,60
15	12-280	"	1,10	192,00	Покрытие парпетов оцинкованной сталью	211,20
16	12-276	100м2 фасад.	8,72	28,90	Обделки на фасадах, включая водосточные трубы	252,01
17	12-281 12-282 прим.	1 шахта	1,00	12,59	Устройство решеток над вентиляционными	12,59

Итого по разделу У
руб.: 53881,32

Итого по расчету : 102249,54

Итого с накладными
расходами и плано-
выми накоплениями
с К-1,2582
руб.: 128650,37

Составила *Сахно*

Т.Сахно

Гараж-стоянка на 52 машино-места Тип 1, Блок "А"

СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №-1

на сантехнические работы

Сметная стоимость в ценах,
введенных с 1/1-1984 г.

13,90 тыс.руб.

Показатели по смете :

Объем здания 4476,72 м3

Стоимость 1 м3
здания 3,10 руб.Основание : аналог ТП
№-503-2-1 "Гараж на 50
автомашин"

№ №	№№ ед.	Един.	Кол-во	Стоимость	Наименование	Общая
п п	расц.	изм.		единиц	работ	стоимость
1	2	3	4	5	6	7
1	Смета №ОВ-1-1	м3	4476,72	0,33	Смета №-ОВ-1-1 на устройство центрального отопления	1477,32
Итого с пересчетом в цены 1984г. с К-1,18 руб.:						1743,33
2	Смета №ОВ-1-2	м3	4476,72	1,56	Смета №-ОВ-1-2 на устройство вентиляции	6983,68
Итого с пересчетом в цены 1984г. с К-1,18 руб.:						8240,75
3	Смета №ОВ-1-3	м3	4476,72	0,12	Смета №-ОВ-1-3 на устройство тепло- снабжения caloriferов	537,21
Итого с пересчетом в цены 1984г. с К-1,18 руб.:						
4	Смета №ОВ-1-4	м3	4476,72	0,04	Смета №-ОВ-1-4 на устройство теплового узла	179,07

1	2	3	4	5	6	7
					Итого с пересчетом в цены 1984 г. с К-1,18 руб.:	211,30
5	Смета №ВК-1-1	м3	4476,72	0,16	Смета №ВК-1-1 на устройство холодного водоснабжения	716,28
					Итого с пересчетом в цены 1984г. с К-1,18 руб.:	845,20
6	Смета №ВК-1-2	м3	4476,72	0,13	Смета №ВК-1-2 на устройство горячего водоснабжения	581,97
					Итого с пересчетом в цены 1984г. с К-1,18 руб.:	686,73
7	Смета №ВК-1-3	м3	4476,72	0,19	Смета №ВК-1-3 на устройство канализации	850,58
					Итого с пересчетом в цены 1984г. с К-1,18 руб.:	1003,68
					Всего по смете руб.:	13364,79
					На уменьшение объема здания с К-1,04 руб.:	13900,00
					13365х1,04	
					Стоимость 1 м3 здания руб.:	3,10
					13900:4476,72	

Составила
Проверила

Л.Симонова
В.Васильева

Л.Симонова
В.Васильева

Гараж-стоянка на 100 машино-мест Тип 1, Блок "А-8"

СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №-2

на сантехнические работы

Сметная стоимость в ценах,
введенных с 1/1-1984 г.

23,22 тыс.руб.

Основание : аналог ТП-503-2-1
"Гараж на 50 мест"

Показатели по смете :

Объем здания 8059,2 м3

Стоимость 1 м3 2,88 руб.
здания

№ №	№№ ед.	Един.	Кол-во	Стоимость	Наименование	Общая
п п	расц.	изм.		единиц	работ	стоимость
1	2	3	4	5	6	7
1	Смета №ОВ-1-1	м3	8059,20	0,33	Смета №-ОВ-1-1 на устройство центрального отопления	2659,54
Итого с пересчетом в цены 1984г. с К-1,18 руб.:						3138,00
2	Смета №ОВ-1-2	м3	8059,20	1,56	Смета №-ОВ-1-2 на устройство вентиляции	12572,35
Итого с пересчетом в цены 1984 г. с К-1,18 руб.:						14835,00
3	Смета №ОВ-1-3	м3	8059,20	0,12	Смета №-ОВ-1-3 на устройство тепло- снабжения калориферов	967,10
Итого с пересчетом в цены 1984г. с К-1,18 руб.:						1141,00
4	Смета №ОВ1-4	м3	8059,20	0,04	Смета №-ОВ-1-4 на устройство теплового узла	322,37

1	2	3	4	5	6	7
					Итого с пересчетом в цены 1984г. с К-1,18 руб.:	380,00
5	Смета №ВК-1-1	м3 8059,20	0,16	Смета №-ВК-1-1 на устройство холодного водоснабжения		1289,47
					Итого с пересчетом в цены 1984г. с к-1,18 руб.:	1522,00
6	Смета №ВК-1-2	м3 8059,20	0,13	Смета №-ВК-1-2 на устройство горячего водоснабжения		1047,70
					Итого с пересчетом в цены 1984г. с К-1,18 руб.:	1236,00
7	Смета №ВК-1-3	м3 8059,20	0,19	Смета №-ВК-1-3 на устройство канализации		1531,25
					Итого с пересчетом в цены 1984г. с К-1,18 руб.:	1807,00
					Всего по расчету руб:	24059,00
	руб. 24059,00		0,965	На увеличение об"ема здания с К-0,965		23217,00
				Стоимость 1 м3 здания	руб.	2,88
				23217:8059,2		

Составила
Проверила

Л. Симонова
В. Васильева

Гараж-стоянка на 52 машино-места Тип П, Блок "Б"

СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №3
на сантехнические работы

Сметная стоимость в ценах,
введенных с 1/1-1984 г.

15,05 тыс.руб.

Показатели по смете :

Объем здания 4848,48 м3
Стоимость 1 м3 здания 3,10 руб.

Основание : аналог ТП-503-2-1
"Гараж на 50 мест"

№ п	№ расц.	№ ед. изм.	Един.	Кол-во	Стоимость единиц измерен.	Наименование работ	Общая стоимость в рублях
1	2	3	4	5	6	7	
1	Смета №ОВ-1-1	м3	4848,48	0,33	Смета №ОВ-1-1 на устройство центрального отопления	1600,00	
					Итого с пересчетом в цены 1984г. с К-1,18 руб.:	1888,00	
2	Смета №ОВ-1-2	м3	4848,48	1,56	Смета №ОВ-1-2 на устройство вентиляции	7563,63	
					Итого с пересчетом в цены 1984г. с К-1,18 руб.:	8925,08	
3	Смета №ОВ-1-3	м3	4848,48	0,12	Смета №ОВ-1-3 на устройство тепло-снабжения caloriferов	581,82	
					Итого с пересчетом в цены 1984г. с К-1,18 руб.:	686,54	
4	Смета №ОВ-1-4	м3	4848,48	0,04	Смета №ОВ-1-4 на устройство теплового узла	193,94	

1	2	3	4	5	6	7
					Итого с пересчетом в цены 1984г. с К-1, 18 руб.:	228,85
5	Смета №ВК-1-1	м3	4848,48	0,16	Смета №ВК-1-1 на устройство холодного водоснабжения	775,76
					Итого с пересчетом в цены 1984г. с К-1, 18 руб.:	915,39
6	Смета №ВК-1-2	м3	4848,48	0,13	Смета №ВК-1-2 на устройство горячего водоснабжения	630,30
					Итого с пересчетом в цены 1984г. с К-1, 18 руб.:	743,76
7	Смета №ВК-1-3	м3	4848,48	0,19	Смета №ВК-1-3 на устройство канализации	921,21
					Итого с пересчетом в цены 1984г. с К-1, 18 руб.:	1087,03
					Всего по расчету руб.:	14474,65
	руб. 14474,65			1,04	На уменьшение об"ема здания с К-1,04	15054,00
					Стоимость 1 м3 здания руб.:	3,10
					15054,0:4848,48	

Составила
Проверила

Л.Симонова
В.Васильева

Л.Симонова
В.Васильева

Гараж-стоянка на 100 машино-мест Тип П, Блок "Б-4"

СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №-4

на сантехнические работы

Сметная стоимость в ценах,
введенных с 1/1-1984 г.

23,25 тыс.руб.

Основание : аналог ТП-503-2-1
"Гараж на 50 мест"

Показатели по смете :

Объем здания 8069,88 м3

Стоимость 1 м3 2,88 руб.
здания

№ п	№ расц.	№ ед.	Един.	Кол-во	Стоимость единиц измерен.	Наименование работ	Общая стоимость в рублях
1	2	3	4	5	6	7	
1	Смета №ОВ-1-1	м3	8069,88	0,33	Смета №-ОВ-1-1 на устройство центрального отопления	2663,06	
Итого с пересчетом в цены 1984г. с К-1,18 руб.:							3142,41
2	Смета №ОВ-1-2	м3	8069,88	1,56	Смета №-ОВ1-2 на устройство вентиляции	12589,01	
Итого с пересчетом в цены 1984г. с К-1,18 руб.:							14855,04
3	Смета №ОВ-1-3	м3	8069,88	0,12	Смета №-ОВ-1-3 на устройство тепло- снабжения caloriferов	968,39	
Итого с пересчетом в цены 1984г. с К-1,18 руб.:							1142,70
4	Смета №ОВ-1-4	м3	8069,88	0,04	Смета №-ОВ-1-4 на устройство теплового узла	322,80	

1	2	3	4	5	6	7
					Итого с пересчетом в цены 1984г. с К-1,18 руб.:	380,90
5	Смета №ВК-1-1	м3	8069,88	0,16	Смета №-ВК-1-1 на устройство холодного водоснабжения	1291,18
					Итого с пересчетом в цены 1984г. с К-1,18 руб.:	1523,59
6	Смета №ВК-1-2	м3	8069,88	0,13	Смета №-ВК-1-2 на устройство горячего водоснабжения	1049,08
					Итого с пересчетом в цены 1984г. с К-1,18 руб.:	1237,92
7	Смета №ВК-1-3	м3	8069,88	0,19	Смета №-ВК-1-3 на устройство канализации	1533,28
					Итого с пересчетом в цены 1984г. с К-1,18 руб.:	1809,27
					Всего по расчету руб.:	24091,82
		руб.	24091,82	0,965	На увеличение об"ема здания с К-0,965	23248,61
					Стоимость 1 м3 здания руб.:	2,88
					23249:8069,88	

Составила
Проверила

Л.Симонова
В.Васильева

Л.Симонова
В.Васильева

Гараж-стоянка на 52 машино-места Тип 1, Блок "А"

СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №-30-1

на электротехнические работы

Сметная стоимость в ценах,
введенных с 1/1-1984 г.

3,67 тыс.руб.

В том числе :

оборудование 0,13 тыс.руб.

Показатели по смете :

Объем здания 4476,72 м3

Стоимость 1 м3 0,82 руб.
зданияОснование : аналог
типовой проект №-503-2-1

№ №	№№ ед.	Един.	Кол-во	Стоимость	Наименование	Общая
п п	расц.	изм.		единиц	работ	стоимость
1	2	3	4	5	6	7
1	Индекс пересчета К-1,18	м3	4476,72	0,15	Силовое оборудо- вание Цена: 0,13х1,18 В т.ч.оборудование 10%	671,51 67,15
2	—"	м3	4476,72	0,51	Электроосвещение Цена: 0,43х1,18	2283,13
3	—"	м3	4476,72	0,07	Слаботочные устройства Цена: 0,06х1,18 В т.ч.оборудование 10%	313,37 31,34
4	—"	м3	4476,72	0,06	Автоматика сантех- устройств Цена: 0,05х1,18 В т.ч.оборудование 10%	268,60 26,87
Итого руб.:						3536,61
а) монтажные работы						3411,25

1	2	3	4	5	6	7
					На уменьшение об"ема здания с К-1,04	3547,70
					б) оборудование	125,36
					Всего руб.:	3673,06
					Стоимость 1 мЗ здания	
					3673,06:4476,72	

Главный инженер проекта

Составил




Шилова

Гинзбург

Гараж-стоянка на 100 машино-мест Тип 1, Блок "А-8"

СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 30-2

на электротехнические работы

Сметная стоимость в ценах,
введенных с 1/1-1984 г.

6,15 тыс.руб.

Показатели по смете :

Объем здания 8059,2 м3

Стоимость 1 м3 0,76 руб.
здания

В том числе : оборудование

0,23 тыс.руб.

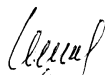
Основание : аналог -

- типового проект №-503-2-1

№ №	№ № ед.	Един.	Кол-во	Стоимость	Наименование	Общая
п п	расц.	изм.		единиц	работ	стоимость
1	2	3	4	5	6	7
1	Индекс пересчета в цены 1984г.-1,18	м3	8059,20	0,15	Силовое оборудование Цена: 0,13х1,18 В т.ч.оборудование 10%	1208,88 120,90
2	— " —	м3	8059,20	0,51	Электроосвещение Цена: 0,43х1,18	4110,19
3	— " —	м3	8059,20	0,07	Слаботочные устройства Цена: 0,06х1,18 В т.ч.оборудование 10%	564,14 56,41
4	— " —	м3	8059,20	0,06	Автоматика сантех- устройств Цена: 0,05х1,18 В т.ч.оборудование 10%	483,55 48,36
Итого руб.:						6366,76
а) монтажных работ						6141,09

1	2	3	4	5	6	7
				На увеличение об"ема здания с К-0,965		5926,15
				б) оборудование		225,67
				Всего руб.:		6151,82
				Стоимость 1 м3 здания		0,76
				6151,82:8059,20		

Главный инженер проекта



Шилова

Составил



Гинзбург

Гараж-стоянка на 52 машино-места Тип П, Блок "Б"

СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 30-3
на электротехнические работы

Сметная стоимость в ценах,
введенных с 1/1-1984 г.

3,98 тыс.руб.

В том числе : оборудование

0,14 тыс.руб.

Показатели по смете :

Объем здания 4848,48 м3

Стоимость 1 м3 0,82 руб.
здания

Основание : аналог -

- типовый проект №-503-2-1

№ №	№ №	ед. Един.	Кол-во	Стоимость	Наименование	Общая
п п	расц.	изм.		единиц	работ	стоимость
1	2	3	4	5	6	7
1	Индекс	м3	4848,48	0,15	Силовое оборудование	727,27
	пересчета				Цена: 0,13х1,18	
	в цены				В т.ч.оборудование 10%	72,73
	1984г.-1,18					
2	—"	м3	4848,48	0,51	Электроосвещение	2472,72
					Цена: 0,43х1,18	
3	—"	м3	4848,48	0,07	Слаботочные	339,39
					устройства	
					Цена: 0,06х1,18	
					В т.ч.оборудование 10%	33,94
4	—"	м3	4848,48	0,06	Автоматика сантех-	290,91
					устройств	
					Цена: 0,05х1,18	
					В т.ч.оборудование 10%	29,09
					Итого руб.:	3830,29
					а) монтажных работ	3694,53
					На уменьшение об"ема	3842,31
					здания с К-1,04	

1	2	3	4	5	6	7
					б) оборудование	135,76
					Всего руб.:	3978,07
					Стоимость 1 м3 здания	
					3978,07:4848,48	

Главный инженер проекта

Составил

Шилова

Гинзбург

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

б) оборудование 225,96

Всего руб.: 6159,98

Стоимость 1 м3 здания
6159,98:8069,88

Главный инженер проекта

Составил




Шишова

Гинзбург

Гараж-стоянка на 52 машино-места Тип 1, Блок "А"

СМЕТА №-ПА-1-1

на устройство спринклерной установки

Основание : материалы на стадии "проект" Сметная стоимость 3,05 тыс.руб.

В том числе :

Составлена в ценах 1984 г. монтажных работ 3,05 тыс.руб.

№ № п п и №	Наимен. ценника преиск. изм. поз.	Един.	Кол-во	Стоимость единицы оборудован. монтаж. В т.ч.э/пл.	Наименование и характеристика оборудования и монтажных работ	Общая стоимость руб.			
						Оборудо- вания	Монтажные работы		
1	2	3	4	5	6	7	Всего	Основн. зарплата	Эксплуат. машин
1	12-591-1	100м	3,60 3,60 3,60	175,00 114,00 4,92	Трубопроводы из стальных труб диаметром 45 мм		630,00	410,40	17,71
2	12-591-4	"	2,05 2,05 2,05	324,00 130,00 13,60	То же, диаметром 108 мм		664,20	266,50	27,88
3	15-622	"	2,05 2,05 2,05	53,40 38,40 0,03	Окраска труб свыше 50 мм		109,47	78,72	0,06

ТМП 503-02-26.87 СМ.АЛ.П

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4	15-614	100м	3,60 3,60 3,60	60,80 38,40 0,03	Окраска труб диаметром до 15 мм		218,88	138,24	0,11
5	12-1083	"	152,00 152,00	1,32 0,12	Ороситель водяной СП		200,64	18,24	
6	12-1083	шт	152,00	0,70	Стоимость оросителей Цена: 0,65х1,08		106,40		
7	16-184	шт	2,00 2,00 2,00	47,70 1,80 0,80	Пожарный кран диаметром 50 мм		95,40	3,60	1,60
Итого руб.:							2024,99	915,70	
Накладные расходы на з/плату 87,00%							796,66		
Итого руб.:							2821,65		
Плановые накопления 8,00%							225,73		
Всего по смете руб.:							3047,38	915,70	47,36

Главный инженер проекта

Проверила

Гинзбург

Башина

ТМП 503-02-26.87 СМ.АЛ.П

- 55 -

Гараж-стоянка на 100 машино-мест Тип 1, Блок "А-8"

СМЕТА №-ПА-1-2

на устройство спринклерной установки

Основание : материалы на стадии "проект" Сметная стоимость 6,13 тыс.руб.

В том числе :

Составлена в ценах 1984 года монтажных работ 6,13 тыс.руб.

№ пп	№ Наимен. ценника преиск. и № поз.	Един. изм.	Кол-во	Стоимость единицы оборудов. монтаж. В т.ч.з/пл.	Наименование и характеристика оборудования и монтажных работ	Общая стоимость руб.		
						Оборудования	Монтажных работ	
						Всего	Основная зарплата	Эксплуат. машин
1	12-591-1	100м	8,60	175,00	Трубопроводы из	1505,00		
			8,60	114,00	стальных труб		980,40	
			8,60	4,92	диаметром 45 мм			42,31
2	12-591-4	"	3,10	324,00	То же, диаметром	1004,40		
			3,10	130,00	до 108 мм		403,00	
			3,10	13,60				42,16
3	15-622	"	3,10	53,40	Окраска труб	165,54		
			3,10	38,40	диаметром свыше		119,04	
			3,10	0,03	50 мм			0,09

ТМП 503-02-26.87 см.АЛ.П

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4	15-614	100м	8,60 8,60 8,60	60,80 38,40 0,03	Окраска труб диаметром до 15 мм		522,88	330,24	0,26
5	16-184	шт	4,00 4,00 4,00	47,70 1,80 0,80	Пожарные краны		190,80	7,20	3,20
6	12-1083	шт	322,00 322,00	1,32 0,12	Ороситель водяной СП		425,04	38,64	
7	24-05 04-239	шт	322,00	0,70	Стоимость оросителя Цена: 0,65x1,08		225,40		
Итого руб.:							4039,06	1878,52	88,02
Накладные расходы на з/плату 87,00%							1634,31		
Итого руб.:							5673,37		
Плановые накопления 8,00%							453,87		
Всего по смете руб.:							6127,24	1878,52	88,02

Составила
Проверил

Башина
Гинзбург

ТМП 503-02-26.87 см.АЛ.П

- 57 -

Гараж-стоянка на 52 машино-места Тип П, Блок "Б"

СМЕТА №-ПА-1-3

на устройство спринклерной установки

Основание : материалы на стадии "проект" Сметная стоимость 3,28 тыс.руб.

В том числе :

Составлена в ценах 1984 года монтажных работ 3,28 тыс.руб.

№ п.п.	Наимен. ценника преиск. и № поз.	Един. изм.	Кол-во	Стоимость единицы оборудов. монтаж. В т.ч.з/пл.	Наименование и характеристика оборудования и монтажных работ	Общая стоимость руб.			
						Оборудования	Монтажных работ		
							Всего	Основная зарплата	Эксплуат. машин
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	12-591-1	100м	4,00	175,00	Трубопроводы из		700,00		
			4,00	114,00	стальных труб			456,00	
			4,00	4,92	диаметром до 50 мм				19,68
2	12-591-4	"	2,05	324,00	То же, диаметром		664,20		
			2,05	130,00	до 108 мм			266,50	
			2,05	13,60					27,88
3	15-622	"	2,05	53,40	Окраска труб		109,47		
			2,05	38,40	диаметром свыше			78,72	
			2,05	0,03	50 мм				0,06

ТМП 503-02-26.87 см.АЛ.П

ТМП 503-02-26.87 см.АЛ.П

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4	15-614	100м	4,00 4,00 4,00	60,80 38,40 0,03	Окраска труб диаметром до 15 мм		243,20	153,60	0,12
5	12-1083	шт	186,00 186,00	1,32 0,12	Ороситель водяной СП		245,52	22,32	
6	24-05 04-239	шт	186,00	0,70	Стоимость оросителя Цена: 0,65x1,08		130,20		
7	16-184	шт	2,00 2,00 2,00	47,70 1,80 0,80	Пожарный кран		95,40	3,60	1,60
Итого руб.:							2187,99	980,74	49,34
Накладные расходы на з/плату 87,00%							853,24		
Итого руб.:							3041,23		
Плановые накопления 8,00%							243,30		
Всего по смете руб.:							3284,53	980,74	49,34

Главный инженер проекта

Составила

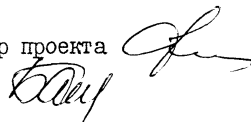
Гинзбург

Вашина

ТМЛ 503-02-26.87 см.АЛ.П

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4	15-614	100м	8,20 8,20 8,20	60,80 38,40 0,03	Окраска труб диаметром до 15 мм		498,56	314,88	0,25
5	12-1083	шт	328,00 328,00	1,32 0,12	Ороситель водяной СПО		432,96	39,36	
6	24-05 п.04-039	шт	328,00	0,70	Стоимость оросителя Цена: 0,65х1,08		299,60		
7	16-184	шт	4,00 4,00 4,00	47,70 1,80 0,80	Пожарный кран диаметром 50 мм		190,80	7,20	3,20
Итого руб.:							4107,82	1885,64	91,50
Накладные расходы на зарплату 87,00%							1640,51		
Итого руб.:							5748,33		
Плановые накопления 8,00%							459,87		
Всего по смете руб.:							6208,20	1885,64	91,50

Главный инженер проекта
Составила



Гинзбург
Башина

ТМЛ 503-02-26.87 см.АЛ.П

- 61 -

Гараж-стоянка переменной вместимости в пределах 50-100 машино-мест

СМЕТА №НС-1-1

на оборудование и монтаж насосной станции, пожаротушения (для всех типов)

Основание : материалы на стадии "проект"
и типовой проект-аналог
№-901-2-12/80

Сметная стоимость 13,58 тыс.руб.

В том числе :

а) оборудование 8,19 тыс.руб.

б) монтажных работ 5,39 тыс.руб.

Составлена в ценах 1984 года

№ № пп и №	Наимен. ценника преиск. изм. поз.	Един. изм.	Кол-во	Стоимость единицы оборудов. монтаж. В т.ч.з/пл.	Наименование и характеристика оборудования и монтажных работ	Общая стоимость руб.			
						Оборудо- вания	Монтажные работы		
							Всего	Основная зарплата	Эксплуат. машин
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

1
Стоимость насосной станции
принимается по типовому
проекту №-901-2-12/80

к-т	1,00	5440,00	а) Силовое оборудование	5440,00	
	1,00	2460,00			2460,00
к-т	1,00	2200,00	б) Электроосвещение		2200,00
к-т	1,00	2750,00	в) Автоматизация	2750,00	
	1,00	730,00	насосной станции		730,00

ТМЛ 503-02-26.87 СМ.АЛ.П

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		руб.			Итого руб.:		8190,00	5390,00	
		руб.			Всего по смете руб.:		13580,00		

Главный инженер проекта

Составила

Проверил

Журавлева

Башина

Гинзбург

ТМЛ 503-02-26.87 СМ.АЛ.П

ТПП 503-02-26.87 СМ.АЛ.П

Гараж-стоянка переменной вместимости в пределах 50-100 машино-мест

СМЕТА №-АВ-1-1

на монтаж автоматизации теплового пункта (для всех типов)

Основание : чертежи НР:

Сметная стоимость 1,92 тыс.руб.

В том числе :

а) оборудование 1,66 тыс.руб.

б) монтажных работ 0,26 тыс.руб.

Составлена в ценах 1984 года

№ п.п.	Наимен. ценника преиск. и № поз.	Един. изм.	Кол-во	Стоимость единицы оборудов. монтаж. В т.ч.з/пл.	Наименование и характеристика оборудования и монтажных работ	Общая стоимость руб.			
						Оборудования	Монтажные работы		
							Всего	Основная	Эксплуат. зарплата машин
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	17-04 п.5-0051 11-407-1	шт	2,00 2,00 2,00	135,00 5,20 5,10	Прибор регулирующий Р 25.2.1	270,00	10,40		10,20
2	17-04 Доп.26 41-1204 11-19-1	шт	3,00 3,00 3,00	4,10 0,50 0,49	Термопреобразователь сопротивления ТСМ-0879	12,30	1,50		1,47
3	17-14 п.4-086 11-41-5	шт	1,00 1,00 1,00 1,00	265,00 3,81 3,73 0,01	Потенциометр автоматический КСУ-2-025 точечный	265,00	3,81		3,73 0,01

ТПП 503-02-26.87 СМ.АЛ.П

- 64 -

ТМЛ 503-02-26.87 см.АЛ.П

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4	Цена	шт	1,00	800,00	Теллосчетчик ТС-20	800,00			
	завода		1,00	7,79	4,19+3,1+0,5		7,79		
	11-41-9		1,00	7,63	4,1+3,04+0,49			7,63	
	11-296-7		1,00	0,01					0,01
5	17-04	шт	2,00	14,00	Дистанционный	28,00			
	п.5-0728		2,00	0,79	указатели положения		1,58		
	11-407-3		2,00	0,77	ДУП-М			1,54	
6	8-147-7	100шт	0,30	1,34	Установить полку		0,40		
			0,30	1,12	К-1161			0,34	
			0,30	0,13					0,04
7	8-147-9	"	0,30	35,90	Основание К-1155		10,77		
			0,30	10,20				3,06	
			0,30	16,60					4,98
8	8-148-1	100м	2,25	12,90	Проложить кабель по		29,03		
			2,25	7,33	конструкции			16,49	
			2,25	0,43	при весе 1 м - 1 кг				0,97
9	15-17	шт	1,00	94,00	Щит автоматизации	94,00			
	Доп.7		1,00	3,10	ЩИ-ЗД-800x600		3,10		
	п.01-974		1,00	2,75				2,75	
	11-680-1		1,00	0,29					0,29
10	11-706-5	шт	1,00	1,93	Рама под щит		1,93		
			1,00	0,89				0,89	
			1,00	0,09					0,09

ТМЛ 503-02-26.87 см.АЛ.П

- 65 -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<u>Установить аппаратуру с подготовкой к включению в щитах</u>									
11	15-04 п.06-002 п.1-414	шт	5,00 5,00 5,00	4,20 0,28 0,16	Выключатель пакетный ПВ-2-10 Цена: ,09+3,30	21,00	1,40	0,80	
12	36-06 п.1-437 15-04 п.1-381	шт	9,00 9,00 9,00	5,55 0,66 0,34	Держатель ДВП-4-2В Цена: 4,0+1,55	49,95	5,94	3,06	
13	15-04 п.19-007 15-17 п.1-495	шт	2,00	2,80	Блок на 20 зажимов ДЗН-23 Цена: 2,5+0,30	5,60			
14	24-05 п.1-696	шт	30,00	0,14	Стоимость полки К-1161 Цена: 0,13х1,072		4,20		
15	24-05 п.1-658	шт	30,00	0,09	Основание К-1155 Цена: 0,08х1,072		2,70		
16	Ц.1 ч.У стр.95	км	0,145	308,00	Кабель КВВГЭ-4х1,5		44,66		
17	Ц.1 ч.У стр.96	км	0,03	732,00	Кабель КВВГЭ-10х2,5		21,96		

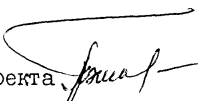


ТМП 503-02-26.87 см.АЛ.П

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
18	Ц.1 ч.У стр.109	км	0,05	195,00	Кабель АКВБГ-4х2,5		9,75		
19	8-153-14	шт	20,00	0,81	Разделка кабеля		16,20		
			20,00	0,40	до 14 жил			8,00	
20	11-711-1	шт	10,00	0,54	Ввод кабеля		5,40		
			10,00	0,53	до 14 жил			5,30	
Итого руб.:						1545,85	182,52	65,26	6,39
Тара и упаковка									
2,00%						30,92			
Итого руб.:						1576,77			
Транспортные расходы									
4,00%						63,07			
Итого руб.:						1639,84			
Заготовительно-складские									
расходы 1,20%						19,68			

ТМП 503-02-26.87 см.АЛ.П

-67-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					Накладные расходы на зарплату				
					87,00%		59,39		
					Итого руб.:		241,91		
					Плановые накопления				
					8,00%		19,35		
					Итого руб.:	1659,52	261,26	68,26	6,39
					Всего по смете руб.:		1920,78		

Главный инженер проекта  Грингауз
 Составил  Гинзбург
 Проверила  Башина