МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ

РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

СВОД ПРАВИЛ СП _____.13330.2012

НОРМАТИВЫ ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Издание официальное

Москва 2012

Предисловие

Цели и принципы стандартизации в Российской Федерации установлены Федеральным законом от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании», Правила разработки и утверждения сводов правил – постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2008 г. №858 «О порядке разработки и утверждения сводов правил».

Сведения о своде правил

1. РАЗРАБОТАН Министерством регионального развития Российской Федерации, Открытым акционерным обществом «Центр научно-методического обеспечения инженерного сопровождения инвестиций в строительстве» (ОАО «ЦЕНТРИНВЕСТпроект»)

2. ВНЕСЁН Техническим комитетом по стандартизации ТК 465 «Строительство»

3. ПОДГОТОВЛЕН к утверждению Департаментом архитектуры, строительства и градостроительной политики Министерства регионального развития Российской Федерации

4. УТВЕРЖДЁН И ВВЕДЁН В ДЕЙСТВИЕ приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от «____» _____ № _____ и введён в действие с «____» _____ 2012 г.

4. ЗАРЕГИСТРИРОВАН Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии (Росстандарт)

5. ВЗАМЕН Разделов XXII «Применение типовых проектов жилых и гражданских зданий», XXIII «Нетиповые (индивидуальные) проекты» СН 283-64

Информация об изменениях к настоящему своду правил публикуется в ежегодно издаваемом информационном указателе «Национальные стандарты», а текст изменений и поправок – в ежемесячно издаваемых информационных указателях «Национальные стандарты». В случае пересмотра (замены) или отмены настоящего свода правил соответствующее уведомление будет опубликовано в ежемесячно издаваемом информационном указателе «Национальные стандарты». Соответствующая информация, уведомление и тексты размещаются также в информационной системе общего пользования – на официальном сайте разработчика (Минрегион России) в сети Интернет.

© Минрегион России, 2012

Настоящий нормативный документ не может быть полностью или частично воспроизведён, тиражирован и распространён в качестве официального издания на территории Российской Федерации без разрешения Минрегиона России.

Содержание

		стр.
	Введение	IV
1	Область применения	1
2	Нормативные ссылки	1
3	Термины и определения	1
4	Общие положения	2
5	Нормативы продолжительности проектирования отдельных типов, видов зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения в составе функционально-типологических групп	4
Приложение А (справочное)	Нормативные документы	27
Приложение Б (справочное)	Термины и определения	28

Введение

Настоящий свод правил разработан с целью содействия соблюдению требований Правил формирования и реализации Федеральной адресной инвестиционной программы, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2010 № 716 и в соответствии с Правилами разработки и утверждения сводов правил, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2008 г. № 858, и направлен на реализацию нормативных правовых актов Российской Федерации с учётом требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» в области процессов проектирования.

СВОД ПРАВИЛ

НОРМАТИВЫ ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Normative standards of duration of designing civil-housing projects

Дата введения –

1 Область применения

Настоящий свод правил устанавливает нормативы продолжительности проектирования объектов жилищно-гражданского назначения и предназначен для регулирования процессов проектирования и нормирования сроков выполнения проектных работ.

2 Нормативные ссылки

Нормативные документы, на которые в тексте настоящего свода правил имеются ссылки, приведены в приложении А.

Примечание – При пользовании настоящим сводом правил целесообразно проверить действие ссылочных нормативных документов, стандартов и классификаторов в информационной системе общего пользования – на официальном сайте национального органа Российской Федерации по стандартизации в сети Интернет или по ежегодно издаваемому указателю «Национальные стандарты», который опубликован по состоянию на 1 января текущего года, и по соответствующим ежемесячно издаваемым информационным указателям, опубликованным в текущем году. Если ссылочный документ заменён (изменён), то при пользовании настоящим сводом правил следует руководствоваться заменённым (изменённым) документом. Если ссылочный документ отменён без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, применяется в части, не затрагивающей эту ссылку.

3 Термины и определения

В настоящем своде правил приняты термины и их определения, приведённые в приложении Б.

В случае если терминам даны определения в существующем законодательстве Российской Федерации, актах Правительства Российской Федерации, национальных стандартах или нормативных документах федеральных органов исполнительной власти, отвечающих за соответствующую область, то определения, приведённые в настоящем своде правил утрачивают силу на время действия указанных документов.

4 Общие положения

4.1 Настоящим сводом правил устанавливаются нормативы продолжительности выполнения проектных работ для вновь строящихся объектов капитального строительства жилищно-гражданского назначения при подготовке проектной документации и рабочей документации.

4.2 Установленные нормативы продолжительности проектирования для конкретных объектов капитального строительства являются оптимальными и учитывают, в том числе трудоёмкость проектирования сетей инженерно-технического обеспечения, а также сооружений на них в пределах Схемы планировочной организации земельного участка, за исключением случаев особо оговоренных положениями настоящего свода правил.

4.3 Нормативами продолжительности проектирования не учтено выполнение следующих видов работ:

– участие в выборе площадки (трассы) для строительства;

– сбор и анализ исходных данных и исходно-разрешительной документации;

– выполнение инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объекта капитального строительства;

– подготовка и согласование задания на проектирование;

– согласование проектной документации с компетентными государственными органами и органами местного самоуправления;

– проектирование в нескольких вариантах;

– проектирование конструкций на стадии КМД;

– выполнение демонстрационных материалов;

– проектирование дренажа;

– рекультивация нарушенных земель;

– устройство внеплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения и сооружений на них (районные трансформаторные подстанции, котельные, центральные тепловые пункты, очистные и водозаборные сооружения, повысительные водопроводные насосные станции, канализационные насосные станции);

– перенос (переустройство) сетей инженерно-технического обеспечения и сооружений на них как в пределах Схемы планировочной организации земельного участка, так и за её пределами.

4.4 Приведённая в своде правил продолжительность проектирования предусматривает выполнение следующих проектных работ:

на стадии «проектная документация» – начиная со срока начала работ, установленного договором подряда на выполнение проектных работ (при условии получения проектной организацией подписанного заказчиком договора подряда, утверждённого задания на проектирование, градостроительного плана земельного участка, результатов инженерных изысканий, исходных данных и исходно-разрешительной документации, в том числе технических условий в случае, если функционирование проектируемого объекта невозможно обеспечить без подключения такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения) (статья 759 [1]; часть 6 статьи 48 [2]), и кончая днём отправки заказчику оформленной в установленном порядке проектной документации;

на стадии «рабочая документация» – начиная со дня подписания договора подряда (при условии получения проектной организацией утверждённой в установленном порядке проектной документации (часть 15 статьи 48 [2]), результатов инженерных изысканий, исходных данных по основному оборудованию), и кончая днём отправки заказчику полного комплекта рабочих чертежей.

Время, необходимое для сбора исходных данных и исходно-разрешительной документации, для составления и утверждения задания на проектирование, для экспертизы и утверждения проектной документации, а также для её доработки и корректировки по заключению экспертизы, в норматив продолжительности проектирования не входит и устанавливается дополнительно по согласованию с заказчиком.

4.5 Нормативы продолжительности проектирования могут быть увеличены, по сравнению с установленными в настоящем своде правил, при наличии факторов, усложняющих проектирование, которые приведены в таблице 1.

Таблица 1 – **Повышающие коэффициенты к нормативам продолжительности проектирования при наличии усложняющих факторов**

№ п/п	Факторы, усложняющие проектирование	Повышающие Коэффициенты к нормативам продолжительности проектирования	
		проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4
1	Вечномёрзлые, просадочные, набухающие грунты; карстовые и оползневые явления; земельные участки, расположенные над горными выработками	1,05	1,1
2	В районах с сейсмичностью:		
2.1	7 баллов	1,05	1,1
2.2	8 баллов	1,1	1,15
2.3	9 баллов	1,15	1,20
3	Проектирование объекта в стеснённых условиях существующей городской застройки (историческая часть города, зона охраняемого ландшафта)	1,05	1,1
4	Применение нового импортного технологического оборудования	1,1	1,15

Примечание – При наличии нескольких усложняющих факторов и применении в связи с этим нескольких коэффициентов, общий повышающий коэффициент определяется путём суммирования их дробных частей и единицы (Методические указания [6]).

5 Нормативы продолжительности проектирования отдельных типов, видов зданий и сооружений

жилищно-гражданского назначения в составе функционально-типологических групп

5.1 Группа I Жилые дома, гостиницы, общежития

Таблица 2 – **Жилые дома**

№ п/п	Наименование объекта	Единица мощности в натуральных показателях	Количество	Норматив продолжительности проектирования, мес.	
				проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6
1	Жилые дома малоэтажные	1 этаж			
1.1			1 этаж	до 1,0	
1.2			2 этажа	до 1,5	
1.3			3 этажа	до 2,0	
2	Жилые дома многоэтажные, многоквартирные (блок-секции)	1 этаж			
2.1			4 – 5 этажные	1,0	1,5
2.2			6 – 10 этажные	1,5	2,3
2.3			11 – 13 этажные	2,3	3,8
2.4			14 – 16 этажные	3,6	5,4
2.5			17 – 20 этажные	4,5	6,5
2.6			21 – 22 этажные	5,5	8,3

Примечания

1 В соответствии с положениями пунктов 1 – 3 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации [2] жилые дома с количеством этажей не более чем 3 государственной экспертизе не подлежат, в связи с чем норматив продолжительности проектирования на подготовку проектной документации для этих объектов отдельно не устанавливается.

2 Норматив продолжительности проектирования установлен применительно к разработке базовой блок-секции. При проектировании объектов, состоящих из нескольких блок-секций, продолжительность проектирования устанавливается с применением поправочного коэффициента 1,1 (при повторяющейся поэтажной планировки) и с коэффициентом 1,2 (при не повторяющейся поэтажной планировки) на каждую блок-секцию.

3 При проектировании объектов, состоящих из неповторяющихся блок-секций с изменением фасадов, поэтажной планировки, этажности, конструкций крыши, норматив продолжительности проектирования каждой неповторяющейся секции принимается с поправочным коэффициентом 0,6 к нормативам, установленным в таблице.

Таблица 3 – **Молодёжные гостиницы, дома-интернаты, гостиницы категории «три звезды», мотели, общежития**

№ п/п	Наименование объекта	Единица мощности в натуральных показателях	Количество	Норматив продолжительности проектирования, мес.	
				проектная документация	проектная документация
1	2	3	4	5	6
1	Молодёжные гостиницы, дома-интернаты, гостиницы «три звезды»	1 место			
1.1			до 100	2,3	3,8
1.2			свыше 100 до 500	3,2	4,5
1.3			свыше 500	3,9	5,8
2	Мотели, общежития	1 место			
2.1			до 100	2,3	3,8
2.2			свыше 100 до 500	3,2	4,5
2.3			свыше 500	4,0	6,0

Примечания

1 Норматив продолжительности проектирования гостиниц категории «четыре звезды» и «пять звёзд» определяется с применением поправочных коэффициентов 1,15 и 1,25 соответственно.

2 Норматив продолжительности проектирования домов-интернатов с лечебными функциями для инвалидов определяется с применением поправочного коэффициента 1,15.

5.2 Группа II Объекты здравоохранения и отдыха

Таблица 4 – **Объекты здравоохранения**

№ п/п	Наименование объекта	Единица мощности в натуральных показателях	Количество	Норматив продолжительности проектирования, мес.	
				проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6
1	Комплексы больниц, родильных домов, диспансеров, медицинские центры	1 м² общей площади; 1 койко-место; кол-во посещений в смену (пос.)			
1.1			5000 м² 50 мест 100 пос.	3,5	5,3
1.2			8000 м² 100 мест 200 пос.	4,0	6,0
1.3			16000 м² 200 мест 600 пос.	5,0	7,5
1.4			32000 м² 250 мест 600 пос.	6,5	9,5
2	Отдельные здания и сооружения, проектируемые вне комплекса: лечебные, диагностические, лечебно-диагностические корпуса; поликлиники, грязелечебницы, амбулатории, медпункты, женские консультации, фельдшерско-акушерские пункты	1 м² общей площади; кол-во посещений в смену (пос.)			
2.1			1000 м² 50 пос.	1,5	2,3
2.2			2000 м²	2,3	3,5

№ п/п	Наименование объекта	Единица мощности в натуральных показателях	Количество	Норматив продолжительности проектирования, мес.	
				проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6
			150 пос.		
2.3			3000 м²	3,0	4,5
			200 пос.		
2.4			4500 м²	3,5	5,3
			300 пос.		
2.5			6500 м²	4,0	6,0
			600 пос.		
2.6			13500 м²	5,0	7,5
			800 пос.		
3	Хозяйственные корпуса больниц, родильных домов, диспансеров (пищеблоки, прачечные); патологоанатомические корпуса, аптеки, станции скорой медицинской помощи, санитарно-эпидемиологические станции, станции переливания крови; дезстанции, другие специализированные станции	1 м³ строительного объёма			
3.1			от 1000 до 3500	1,0	1,5
3.2			св.3500 до 10000	1,5	2,3
3.3			св.10000 до 25000	2,3	3,8
3.4			св.25000 до 40000	3,0	4,5

Примечания

1 В состав комплекса (пункт 1 таблицы) входят: главный корпус больницы (родильного дома), поликлиника (женская консультация), объединённая со стационаром, лечебные, лечебно-диагностические корпуса, а также хозяйственные и вспомогательные здания и сооружения.

В состав комплекса не входят: централизованные вспомогательные и производственно-хозяйственные службы (патологоанатомические корпуса, гаражи, склады, мастерские и т.п.), а также отдельно стоящие аудитории, конференц-залы, медицинские училища с общежитиями (пункт 2.2.2 СБЦП 81-02-03-2001 [5]).

2 При одновременном проектировании всех зданий комплекса, а также зданий, не входящих в состав комплекса, норматив продолжительности проектирования следует исчислять путём суммирования норматива продолжительности проектирования зданий комплекса с нормативами продолжительности проектирования на остальные здания, применяемыми с коэффициентом 0,7.

Таблица 5 – **Объекты отдыха**

№ п/п	Наименование объекта	Единица мощности в натуральных показателях	Количество	Норматив продолжительности проектирования, мес.	
				проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6
1	Комплексы: санатории, санатории-профилактории, специализированные санатории, детские учреждения круглогодичного действия	1 м² общей площади; 1 место			
1.1			5000 м² 100 мест	4,0	6,0
1.2			7500 м² 125 мест	5,0	7,5
1.3			10500 м² 210 мест	5,5	8,2
2	Дома отдыха категории «три звезды», базы отдыха, пансионаты, туристические базы	1 м² общей площади			
2.1			3000	3,3	5,0
2.2			5000	4,0	6,0
3	Спортивно-оздоровительные учреждения	1 м² общей площади			
3.1			2200	3,0	4,5
3.2			5500	4,0	6,0

Примечания

1 Норматив продолжительности проектирования домов отдыха категории «четыре звезды» и «пять звёзд» определяется по нормативам пункта 2 таблицы с применением поправочных коэффициентов 1,2 и 1,25 соответственно.

2 Норматив продолжительности проектирования центра реабилитации инвалидов определяется по нормативам пункта 3 таблицы с применением поправочного коэффициента 1,15.

5.3 Группа III Физкультурно-спортивные объекты

Таблица 6 – **Специализированные здания для физической культуры и спорта**

№ п/п	Наименование объекта	Единица мощности в натуральных показателях	Количество	Норматив продолжительности проектирования, мес.	
				проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6
1	Спортивные корпуса с залом размерами, м: 24×12; 30×15; 30×18; 36×18; 42×24; 42×42	1 объект	1	3,0	4,5
2	Крытый легкоатлетический манеж с дорожкой длиной, м: 160; 200; 400	1 объект	1	3,5	5,2
3	Крытый велотрек с длиной дорожкой 250 м	1 объект	1	3,5	5,2
4	Дворец спорта, универсальный спортивный зал, ледовый дворец	1 место			
4.1			1100	5,2	7,8
4.2			3500	6,1	9,2
4.3			10000	7,7	11,5
5	Крытый плавательный бассейн для оздоровительного плавания, обучения детей плаванию и закаливанию размерами ванн, м: 25×16; 12×6; 8×4	1 объект	1	3,5	5,2
6	Сооружения для плавания и прыжков в воду. Крытые плавательные бассейны с ванной размерами, м:	1 объект	1		
6.1	25×8,5; 25×11; 25×16			4,0	6,0
6.2	50×21			4,5	6,7

Примечания

1 Норматив продолжительности проектирования спортивных корпусов и плавательных бассейнов со стационарными местами для зрителей в корпусах до 500 человек и бассейнах до 1000 человек определяется по нормативам таблицы с коэффициентом 1,2.

2 При проектировании спортивных сооружений с кондиционированием воздуха нормативы продолжительности проектирования принимаются с коэффициентом 1,15.

3 При включении в состав спортивного корпуса (пункт 1), крытого легкоатлетического манежа (пункт 2), велотрека (пункт 3), а также крытых плавательных бассейнов (пункт 6) дополнительных помещений (учебный класс, методический кабинет, конференц-зал) норматив продолжительности проектирования принимается с коэффициентом 1,1.

4 Нормативы продолжительности проектирования спортивных корпусов и плавательных бассейнов учитывают проектные работы в пределах пятнадцатиметровой зоны от контура здания, включая вводы инженерных коммуникаций.

5 При проектировании комплексов физкультурно-спортивных объектов норматив продолжительности проектирования определяется путём суммирования нормативов продолжительности проектирования отдельных сооружений, входящих в состав комплекса, с применением коэффициента 0,8.

При блокировке всех объектов в едином объёме коэффициент 0,8 не применяется.

6 Норматив продолжительности проектирования раздела проектной документации «Схема планировочной организации земельного участка» [4], на котором размещён комплекс физкультурно-оздоровительных объектов, включая работы по вертикальной планировке, благоустройству и озеленению территории, а также по устройству внутриплощадочных дорог, сетей инженерно-технического обеспечения, малых архитектурных форм, определяется путём суммирования нормативов продолжительности проектирования отдельных спортсооружений, входящих в состав комплекса, с применением следующих коэффициентов:

- территория 0,5 до 3 га, площадь застройки до 30% – 0,25;
- территория 0,5 до 3 га, площадь застройки свыше 30% – 0,2;
- территория 3 до 10 га, площадь застройки до 30% – 0,2;
- территория 3 до 10 га, площадь застройки свыше 30% – 0,15;
- территория более 10 га, площадь застройки до 30% – 0,15;
- территория более 10 га, площадь застройки свыше 30% – 0,1.

7 Нормативами продолжительности проектирования не учтено проектирование инженерных сооружений на сетях инженерно-технического обеспечения (тепловые пункты, холодильные станции, трансформаторные подстанции, водопроводные повысительные насосные станции и т.п.), обеспечивающих работу проектируемых сооружений или комплекса сооружений.

Таблица 7 – **Стрелковые тиры. Сооружения для зимних видов спорта. Трибуны**

№ п/п	Наименование объекта	Единица мощности в натуральных показателях	Количество	Норматив продолжительности проектирования, мес.	
				проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6
1	Стрелковые тиры	количество стрелковых мест	5; 10 мест	2,0	3,0
		дистанция стрельбы	10; 25; 50; 100 м		
2	Площадки для хоккея с шайбой, площадью застройки 1945 м²	1 площадка	1	1,0	
3	Лыжные базы	количество спортсменов	250 500	1,5 2,0	
4	Крытый каток с искусственным льдом (без трибун); площадь ледовой арены 2210 м²	каток	1	3,0	4,5
5	Лыжный трамплин	1 трамплин	1		
5.1	расчётная длина прыжка до 45 м			1,0	1,5
5.2	расчётная длина прыжка до 75 м			1,5	2,3
5.3	расчётная длина прыжка до 99 м			2,0	3,0
5.4	расчётная длина прыжка до 130 м			2,5	3,7
6	Трибуны железобетонные с подтрибунными помещениями	количество мест	от 1000 до 5000	1,0	1,5
			свыше 5000 до 10000	1,5	2,3

Примечания

1 Норматив продолжительности проектирования лыжных трамплинов с судейскими вышками и тренерскими трибунами определяют с применением коэффициента 1,2.

2 Норматив продолжительности проектирования трибун при включении дополнительных подтрибунных помещений (учебный класс, методический кабинет, конференц-зал) принимается коэффициентом 1,1.

3 См. также примечания № 5, 6, 7 к таблице 6.

Таблица 8 – **Плоскостные и вспомогательные спортивные сооружения**

№ п/п	Наименование объекта	Единица мощности в натуральных показателях	Количество	Норматив продолжительности проектирования, мес.	
				проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6
1	Кроссовые трассы, тропа здоровья длиной до 5000 п.м	1 объект	1	1,0	1,5
2	Площадки общефизической подготовки площадью до 200м², для метания гранат, секторы для прыжков в высоту и длину, для толкания ядра; площадки для игровых видов спорта: гандбола, волейбола, баскетбола, тенниса, городков	1 площадка	1	1,0	1,5
3	Спортивное ядро (футбольное поле 105×68, беговая дорожка – 400 п.м) с легкоатлетическими секторами (от 2 до 4)			1,5	2,3
4	Конкурное поле с травяным покрытием площадью 20000 м²			1,5	2,3
5	Навесы над плоскостными сооружениями площадью:				
	до 1000 м²			1,0	1,5
	до 3000 м²			1,5	2,3
	до 8000 м²			2,0	3,0
6	Прожекторное освещение спортивных площадок и лыжных трамплинов			1,0	1,5
7	Установка светоинформационного табло			1,5	2,3

Примечание – См. примечания № 5, 6, 7 к таблице 6.

5.4 Группа IV Здания учебно-воспитательного назначения

Таблица 9 – **Здания дошкольных учреждений, учебных заведений**

№ п/п	Наименование объекта	Единица мощности в натуральных показателях	Количество	Норматив продолжительности проектирования, мес.	
				проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6
1	Дошкольные учреждения (детские ясли-сады общие и специализированные)	1 м² общей площади; 1 место			
1.1			от 900 до1500 м² от 50 до 150 мест	2,5	3,7
1.2			свыше 1500 до 5000 м² свыше150 до 300 мест	3,0	4,5
1.3	То же, специализированные		свыше150 до 300 мест	3,3	5,0
2	Общеобразовательные школы, лицеи, гимназии, специализированные школы	1 м² общей площади; 1 учащийся			
2.1			от 1500 до 2500 м² от 100 до 150 уч.	2,5	3,7
2.2			свыше 2500 до 8000 м² свыше150 до 1000 уч.	3,5	5,3
2.3			свыше 8000 до 11000 м² свыше1000 до 1300 уч.	4,5	6,7

№ п/п	Наименование объекта	Единица мощности в натуральных показателях	Коли-чество	Норматив продолжительности проектирования, мес.	
				проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6
3	Школы-интернаты, специализированные школы-интернаты, специализированные школы-интернаты для умственно-отсталых, глухих, слепых и т.п. детей (с учётом проектирования спальных корпусов)	1 м² общей площади; 1 учащийся			
3.1			до 5000 м² до 150 уч.	3,5	5,3
3.2			свыше 5000 до 10000 м² свыше150 до 300 уч.	4,5	6,7
4	Профессионально-технические училища, учебно-производственные комбинаты	1 м² общей площади; 1 учени-ческое место			
4.1			свыше 5000 до 7000 м² до 300 мест	4,0	6,0
4.2			свыше 7000 м² свыше 300 до 700 мест	5,0	7,5

Примечание – Нормативы продолжительности проектирования дошкольных учреждений и учебных заведений не учитывают проектирование навесов, игровых площадок, малых архитектурных форм, холодных веранд, сараев, гаражей, а также спортивных площадок, спортивных залов и бассейнов.

Таблица 10 – **Учебно-лабораторные и учебные корпуса высших учебных заведений. Техникумы, колледжи**

№ п/п	Наименование объекта	Единица мощности в натуральных показателях	Количество	Норматив продолжительности проектирования, мес.	
				проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6
1	Учебно-лабораторные корпуса высших учебных заведений	1 м² общей площади			
1.1			до 1000 м²	3,0	4,5
1.2			свыше 1000 до 2000 м²	3,5	5,3
1.3			свыше 2000 до 3000 м²	4,0	6,0
1.4			свыше 3000 до 5000 м²	4,5	6,7
1.5			свыше 5000 до 10000 м²	5,0	7,5
1.6			свыше 10000 до 15000 м²	6,0	9,0
1.7			свыше 15000 до 18000 м²	6,5	9,7
1.8			свыше 18000 до 25000 м²	8,0	12,0

Примечания

1 Нормативы продолжительности проектирования учебно-лабораторных корпусов не учитывают проектирование студенческих столовых, общежитий, актовых залов, библиотек, спортивно-оздоровительных объектов.

2 Нормативы продолжительности проектирования учебно-лабораторных корпусов в 10 этажей и выше определяются с коэффициентом 1,15.

3 Нормативы продолжительности проектирования техников и колледжей принимаются по нормативам таблицы с коэффициентом 0,9.

5.5 Группа V Здания культурно-просветительского назначения

Таблица 11 – **Культурно-просветительские здания**

№ п/п	Наименование объекта	Единица мощности в натуральных показателях	Количество	Норматив продолжительности проектирования, мес.	
				проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6
1	Библиотеки и архивы	1000 единиц архива			
1.1			50	1,5	2,3
1.2			300	2,5	3,7
1.3			500	3,0	4,5
2	Кинотеатры	1 место			
2.1			до 300	2,5	3,7
2.2			свыше 300 до 500	3,0	4,5
3	Клубы, дома культуры	1 место в зрительном зале			
3.1			до 200	2,5	3,7
3.2			свыше 200 до 500	3,0	4,5
4	Музеи, выставочные залы	1000 м³ строительного объёма			
4.1			до10	4,0	6,0
4.2			свыше 10 до 40	5,5	8,2
4.3			свыше 40	6,5	9,7
5	Театры драматические, юного зрителя, музыкально-драматические, опера и балета, кукол, залы универсального назначения, филармонии	1 место			
5.1			до 50	3,0	4,5
5.2			свыше	4,0	6,0

№ п/п	Наименование объекта	Единица мощности в натуральных показателях	Количество	Норматив продолжительности проектирования, мес.	
				проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6
			50 до 600		
5.3			свыше 600 до 1000	4,5	6,7
5.4			свыше 1000 до 1200	5,0	7,5
6	Цирки	1 место			
6.1			до 1000	3,0	4,5
6.2			свыше 1000 до 2000	4,0	6,0

Примечания

1 При проектировании кинотеатров и клубов (пункты 2 и 3 таблицы), объединяющих сценические и зрительские комплексы двух и более залов, а также фойе, используемых в качестве сценических площадок, норматив продолжительности проектирования определяется суммированием нормативов двух и более кинотеатров. При этом к нормативу продолжительности проектирования второго и последующих кинотеатров применяется коэффициент 0,5.

2 Нормативы продолжительности проектирования театрально-зрелищных объектов (пункты 5 и 6 таблицы) предусматривают проектирование однозальных театров, киноконцертных залов, цирков, оснащённых оптимальным составом технологического оборудования, находящегося в зданиях круглогодичного действия с составом помещений, установленном нормативными документами, располагающих достаточным уровнем комфортности.

При проектировании театров и киноконцертных залов с иными объёмно-планировочными и технологическими решениями норматив продолжительности проектирования принимается с повышающим коэффициентом, в том числе:

а) при проектировании сцен и эстрад иных типов – панорамные, трёхсторонние, центральные, с арьерсценой, в дополнение к колосниковой сцене принимается коэффициент – 1,15;

б) при проектировании технологических систем для сцен с криволинейными очертаниями в плане, в продольном или поперечном направлении принимается коэффициент – 1,1;

в) при проектировании театров для двух и более трупп на одном стационаре с общим основным залом принимается коэффициент до 1,1 по согласованию с заказчиком;

г) при проектировании зрительного зала театра в качестве общегородского универсального зала, предназначенного для проведения общественных мероприятий, в соответствии с зада-

нием на проектирование, предусматривающим дополнительные требования к составу и оснащённости помещений, их размерам, принимается коэффициент до 1,2 по согласованию с заказчиком.

5.6 Группа VI Научно-исследовательские учреждения, проектные и конструкторские организации

Таблица 12 – **Научно-исследовательские учреждения, проектные и конструкторские организации**

№ п/п	Наименование объекта	Единица мощности в натуральных показателях	Количество	Норматив продолжительности проектирования, мес.	
				проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6
1	Комплексы зданий научно-исследовательского учреждения	1 м² общей площади			
1.1			5000	5,5	8,2
1.2			7500	6,5	9,7
1.3			13000	8,2	12,3
2	Здания опытно-экспериментальных исследований в составе НИИ	1 м² общей площади			
2.1			1000	4,0	6,0
2.2			8000	8,7	13,0
3	Лабораторно-исследовательские здания, вычислительные центры в составе НИИ	1 м² общей площади			
3.1			1500	3,5	5,2
3.2			6000	4,5	6,7
4	Проектные и конструкторские организации	Число рабочих мест			
4.1			до 400	3,0	4,5
4.2			свыше 400 до 600	4,5	6,7

Примечания

1 Нормативы продолжительности проектирования зданий в 10 этажей и выше определяются с коэффициентом 1,15.

2 Нормативами продолжительности проектирования не учтено проектирование:

- эстакад и проходных коллекторов;
- установок промышленного телевидения и перевода речей;
- АТС;

- компрессорной; криогенных, водородных, азотных, кислородных станций;
- станций специальной подготовки воды (дистиллированной, деионизированной и т.д.);
- станций (установок) специальной очистки технологических газов.

3 Нормативами продолжительности проектирования (пункт 4 таблицы) не учтено проектирование технических библиотек.

5.7 Группа VII Здания предприятий торговли и общественного питания

Таблица 13 – **Здания предприятий торговли**

№ п/п	Наименование объекта	Единица мощности в натуральных показателях	Количество	Норматив продолжительности проектирования, мес.	
				проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6
1	Специализированные продовольственные магазины	1 м² торговой площади			
1.1			250	2,5	3,7
1.2			400	3,0	4,5
1.3			650	3,5	5,3
2	Магазины кулинарии	1 м² торговой площади	150	1,0	1,5
3	Специализированные непродовольственные магазины	1 м² торговой площади			
3.1			400	2,5	3,7
3.2			650	3,0	4,5
3.3			1500	4,0	5,3
3.4			2500	5,0	7,5
4	Универсальные магазины	1 м² торговой площади			
4.1			400	3,0	4,5
4.2			1000	4,0	5,3
4.3			1650	5,0	7,5
5	Торговые дома, торговые центры	1 м² торговой площади			
5.1			1000	4,3	6,5
5.2			1600	5,0	7,5
6	Рынки крытые	1 м² торговой площади			
6.1			800	3,0	4,5
6.2			2000	4,5	6,7
7	Рыночные павильоны	1 м² торговой площади	150	1,0	1,5

Таблица 14 – **Здания предприятий общественного питания**

№ п/п	Наименование объекта	Единица мощности в натуральных показателях	Коли-чество	Норматив продолжительности проектирования, мес.	
				проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6
1	Столовые	1 посадочное место			
1.1			50	1,5	2,3
1.2			100	2,5	3,7
1.3			300	3,5	5,3
2	Кафе	1 посадочное место			
2.1			30	1,0	1,5
2.1			80	2,0	3,0
2.3			200	2,5	3,7
2.4			3×100	3,0	4,5
3	Закусочные, кафетерии, бары	1 посадочное место			
3.1			до 50	1,0	1,5
3.2			150	2,0	3,0
4	Рестораны	1 посадочное место			
4.1			75	3,0	4,5
4.2			200	3,5	5,3
4.3			250	4,0	6,0

5.8 Группа VIII Здания административного назначения

Таблица 15 – **Административные здания**

№ п/п	Наименование объекта	Единица мощности в натуральных показателях	Количество	Норматив продолжительности проектирования, мес.	
				проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6
1	Городские Думы, Мэрии, управы, центры общественно-политической деятельности, правительственные здания, банки, биржи (с кондиционированием воздуха)	1 м² общей площади			
1.1			от 200 до 500	2,0	3,0
1.2			свыше 500 до 1600	2,5	3,7
1.3			свыше 1600 до 1800	3,3	5,0
1.4			свыше 1800 до 2100	3,6	5,4
1.5			свыше 2100 до 3500	4,0	6,0
1.6			свыше 3500 до 4500	4,5	6,7
1.7			свыше 4500 до 6000	5,0	7,5
1.8			свыше 6000	6,0	9,0

№ п/п	Наименование объекта	Единица мощности в натуральных показателях	Количество	Норматив продолжительности проектирования, мес.	
				проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6
2	Административные здания, административно-хозяйственные корпуса, офисы, страховые организации, таможни, юридические учреждения, редакции газет, учреждения охраны, общественного порядка, фонды	1 м² общей площади			
2.1			от 100 до 300	2,0	3,0
2.2			от 300 до 1200	3,0	4,5
2.3			от 1200 до 2200	3,5	5,3
2.4			от 2200 до 3200	4,0	6,0
2.5			свыше 3200	4,5	6,7

Примечания

1 Нормативы продолжительности проектирования судебных учреждений определяется по нормативам пункта 2 таблицы с применением коэффициента 1,15.

2 Норматив продолжительности проектирования административных зданий (пункт 2 таблицы) при проектировании зданий с кондиционированием воздуха определяется с применением коэффициента 1.1.

5.9 Группа IX Объекты бытового обслуживания населения, коммунальные бани и прачечные

Таблица 16 – **Объекты бытового обслуживания населения**

№ п/п	Наименование объекта	Единица мощности в натуральных показателях	Количество	Норматив продолжительности проектирования, мес.	
				проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6
1	Предприятия по стирке белья и химической чистке одежды	кг/смена			
1.1			до 200	1,0	1,5
1.2			свыше 200 до 400	2,0	3,0
1.3			свыше 400 до 1000	3,0	4,5
2	Предприятия по ремонту бытовой радиоэлектронной аппаратуры	1 рабочее место			
2.1			до 10	1,5	2,3
2.2			свыше 10 до 40	2,0	3,0
2.3			свыше 40 до 50	2,5	3,7
3	Предприятие по ремонту бытовых приборов и машин	1 рабочее место			
3.1			до 10	1,0	1,5
3.2			свыше 10 до 50	1,5	2,3
3.3			свыше 50 до 60	2,0	3,0
4	Предприятия пошива и ремонта обуви	1 рабочее место			
4.1			до 10	1,0	1,5
4.2			свыше 10 до 50	1,5	2,3
4.3			свыше 50 до 60	2,0	3,0
5	Предприятия пошива и ремонта одежды, трикотажных изделий	1 рабочее место			

№ п/п	Наименование объекта	Единица мощности в натуральных показателях	Коли-чество	Норматив продолжительности проектирования, мес.	
				проектная документация	рабочая документа-ция
1	2	3	4	5	6
5.1			до 10	1,0	1,5
5.2			свыше 10 до 100	2,0	3,0
5.3			свыше 100 до 120	2,5	3,7
6	Предприятия изготовления и ремонта мебели	1 рабочее место			
6.1			до 10	1,0	1,5
6.2			свыше 10 до 100	3,0	4,5
6.3			свыше 100 до 130	3,5	5,3
7	Предприятия по фотокино-работам, фотоателье	1 рабочее место			
7.1			до 10	1,0	1,5
7.2			свыше 10 до 30	2,0	3,0
8	Ателье проката		до 4	1,0	1,5
9	Ломбарды	1000 единиц хранения			
9.1			до 5	1,0	1,5
9.2			свыше 5 до 20	1,5	2,3
9.3			свыше 20 до 100	2,1	3,2
10	Комплексные приёмные пункты, включая парикмахерские и другие виды услуг	1 рабочее место			
10.1			до 5	1,0	1,5
10.2			свыше 5 до 15	1,5	2,3

Примечание – Нормативами продолжительности проектирования не учтены работы по устройству промышленного телевидения и котельной.

Таблица 17 – **Коммунальные бани и прачечные**

№ п/п	Наименование объекта	Единица мощности в натуральных показателях	Количество	Норматив продолжительности проектирования, мес.	
				проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6
1	Коммунальные прачечные	1 т белья в смену			
1.1			свыше 1 до 3	2,0	3,0
1.2			свыше 3 до 10	3,5	5,3
2	Бани гигиенического типа	1 место			
2.1			до 50	1,0	1,5
2.2			свыше 50 до 100	2,0	3,0
3	Бани оздоровительного типа	1 место			
3.1			свыше 5 до 10	1,0	1,5
3.2			свыше 10 до 50	1,5	2,3
3.3			свыше 50 до 100	2,0	3,0
3.4			свыше 100 до 200	2,5	3,7
3.5			свыше 200 до 300	3,0	4,5

Примечания

1 Нормативы продолжительности проектирования пункта 1 не учитывают проектирование очистных сооружений.

2 При проектировании бань гигиенического типа (пункт 2), сблокированных с прачечной срочной стирки белья, норматив продолжительности проектирования принимается с коэффициентом до 1.3.

3 При проектировании водоумягчительной установки нормативы продолжительности проектирования таблицы принимаются с коэффициентом 1,02.

5.10 Группа X Здания траурных гражданских обрядов и услуг

Таблица 18 – **Здания траурных гражданских обрядов и услуг**

№ п/п	Наименование объекта	Единица мощности в натуральных показателях	Количество	Норматив продолжительности проектирования, мес.	
				проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6
1	Крематории	1 объект			
1.1	Однозальный крематорий на 2 кремационные печи		1	1,5	2,3
1.2	Двухзальный крематорий на 3 кремационные печи		1	2,0	3,0
1.3	Двухзальный крематорий на 4 кремационные печи		1	2,5	3,7
2	Здание траурных гражданских обрядов	1 м² общей площади	400	1,0	1,5
3	Салоны-магазины специализированного обслуживания с торговой площадью демонстрационного зала, м²	1 м² торговой площади	72	1,0	1,5

Приложение А

(справочное)

Нормативные документы

[1] Гражданский кодекс Российской Федерации часть третья Гражданского кодекса Российской Федерации от 26.11.2001 № 146-ФЗ (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 49, ст. 4552)

[2] Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1 (часть I), ст. 16)

[3] Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5)

[4] Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 8 ст. 744)

[5] СБЦП 81-02-03-2001 Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты жилищно-гражданского строительства», утв. приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 28.05.2010 № 260 (Зарегистрировано в Минюсте России 14.09.2010, регистрационный № 18439)

[6] Методические указания по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, утв. приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2009 № 620 (Зарегистрировано в Минюсте России 23.03.2010, регистрационный № 16686)

[7] ГОСТ Р 21.1101-2009 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»

Приложение Б
(справочное)

Термины и определения

В настоящем документе использованы следующие термины с соответствующими определениями:

1 **проектная документация:** Совокупность материалов в текстовой форме и в виде карт (схем) (в установленном объёме и составе), определяющие архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения, позволяющие оценить надёжность и безопасность запроектированного объекта капитального строительства и принять решение о возможности его строительства.

2 **полный комплект рабочей документации:** Совокупность основных комплектов рабочих чертежей по видам строительства и монтажных работ, дополненных прилагаемыми и ссылочными документами, и необходимых для строительства зданий или сооружений – по ГОСТ Р 21.1101 [7].

3 **сеть инженерно-технического обеспечения:** Совокупность трубопроводов, коммуникаций и других сооружений, предназначенных для инженерно-технического обеспечения зданий и сооружений [3].

4 **комплексный объект капитального строительства:** Совокупность зданий и сооружений, функционально взаимосвязанных, и имеющих единые внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения, планируемых к размещению на одном земельном участке, размеры и площадь которого установлена градостроительным планом земельного участка.

ОКС 91.010.20, 91.040.01

Ключевые слова: норматив продолжительности проектирования, проектная документация, рабочая документация, повышающий (понижающий) коэффициент, здание, сооружение, сети инженерно-технического обеспечения