

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ

ФЕР 81-02-2001-И5

**ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ
НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ И СПЕЦИАЛЬНЫЕ
СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

ФЕР-2001

ИЗМЕНЕНИЯ,
КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫЕ
СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ.
ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА
СТРОИТЕЛЬНЫЕ И СПЕЦИАЛЬНЫЕ
СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

Москва 2011



ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ

**ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ
И СПЕЦИАЛЬНЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

ФЕР 81-02-2001-И5

ИЗМЕНЕНИЯ,
КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ
НОРМАТИВЫ. ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ
НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ И СПЕЦИАЛЬНЫЕ
СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Издание официальное

Москва 2011

ББК 65.31
УДК 338.5:69 (083)

Изменения, которые вносятся в государственные сметные нормативы. Федеральные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы.

ФЕР 81-02-2001-И5
Москва, 2011 – 80 стр.

«Изменения, которые вносятся в государственные сметные нормативы. Федеральные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы» содержат изменения и дополнения к федеральным единичным расценкам, утвержденным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 17 ноября 2008 г. №253 «Об утверждении государственных сметных нормативов на строительные и специальные строительные работы в сфере градостроительной деятельности».

РАЗРАБОТАНЫ Федеральным центром ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов

УТВЕРЖДЕНЫ приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 8 ноября 2011 г. № 528

ИЗМЕНЕНИЯ, КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ. ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ И СПЕЦИАЛЬНЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

В Федеральные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы «I. Общие положения» внесены следующие изменения и дополнения:

Пункт 1.1.61 изложить в следующей редакции:

1.1.61. Затраты по засыпке траншей и котлованов бульдозером ранее разрыхленными вечномерзлыми грунтами 1 м, 2 м, 3 м с перемещением до 5 м и на каждые последующие 5 м следует определять по расценкам для 3 группы грунтов табл. 01-01-033, 01-01-034, 01-01-035, 01-01-087 с поправочным коэффициентом, приведенным в п. 3.79 приложения 1.12.

Пункт 1.8.15 изложить в следующей редакции:

1.8.15. Расценки табл. 08-06-001 распространяются на работы по устройству мусоропроводов в стенах, специальных шахтах и лестничных клетках жилых и общественных зданий со стволом из асбестоцементных безнапорных труб диаметров 400 мм и учитывают весь комплекс работ, включая установку оборудования и антикоррозийную окраску металлических деталей.

При необходимости выделения для взаиморасчетов норм на окраску металлических деталей мусоропровода следует пользоваться расценками 1–3 табл. 08-06-002. Общестроительные и санитарно-технические работы по устройству мусоросборных камер надлежит расценивать дополнительно.

Пункт 1.11.2 изложить в следующей редакции:

1.11.2. При устройстве стяжек (табл. 11-01-011 расценки 1, 3, 5) для учета агрессии грунта к бетону следует добавлять:

- а) к ресурсам графы 4 – 8,65 руб.,
в том числе
к ресурсам графы 8 – 1,09 чел.-ч;
- б) к ресурсам графы 5 – 32,7 руб., (за счет включения ресурса 121011 «Котлы битумные передвижные 400 л» – 1,09 маш.-ч);
- в) к ресурсам графы 7 – 454,26 руб. (за счет включения ресурса 101-0594 «Мастика битумная кровельная горячая» – 0,134 т).

Пункт 1.18.16 изложить в следующей редакции:

1.18.16. Затраты на тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов принимаются в размере 3% от заработной платы рабочих-строителей и стоимости эксплуатации машин и механизмов, учтенных в расценках на выполнение работ по устройству указанных систем.

Дополнить раздел «I. Общие положения» пунктом 1.27.47:

1.27.46. В расценках таблицы 27-06-033 стоимость сжиженного газа, используемого для разогрева асфальтобетона при работе комплекса машин «REMIXER 4500 и нагреватель НМ 4500 фирмы WIRTGEN» (код 122006), следует учитывать дополнительно.

Пункт 1.29.51 изложить в следующей редакции:

1.29.51. Расценками табл. 29-01-107, 29-01-146, 29-01-177 (расценки 1÷3), 29-01-155 (расценки 5, 6, 9, 10, 12÷15), 29-01-157 (расценки 2, 3, 5, 6, 8÷10, 17), 29-01-241 (расценка 3), 29-01-160 (расценка 2), 29-01-161, 29-01-193 (расценки 1, 2), 29-01-195, 29-01-196, 29-01-197, 29-01-198, 29-01-199 (расценки 1, 2), 29-01-162, 29-01-163 (расценки 1, 2, 4, 5, 8, 9, 11, 12, 13, 15, 16), 29-01-164 (расценки 1÷6, 9÷14), 29-01-180 учтена работа вспомогательных тележек (коды 250901 и 250902) в процессе производства работ. В расценках остальных таблиц затраты на эксплуатацию вспомогательных тележек или устройство лесов и подмостей в процессе производства работ следует учитывать дополнительно по графику, разработанного в составе проекта.

На коротких участках тоннелей и в камерах, проходимых способом сплошного забоя, когда проскотом предусмотрено устройство специальных лесов, их следует учитывать дополнительно по ФЕР части 8 «Конструкции из кирпича и блоков».

Пункт 1.37.18 изложить в следующей редакции:

1.37.18. В расценках табл. 37-04-001, 37-04-004 затраты на доставку воды до сооружения и увлажнения грунта не учтены и должны определяться дополнительно в соответствии с проектом организации строительства. При этом количество воды необходимо определять по данным табл. 37-04-001, 37-04-004.

Пункт 1.37.35 удалить.

Пункты 1.44, 1.44.1, 1.44.2, 1.44.4, 1.44.6, 1.44.7 изложить в следующей редакции:

1.44. ФЕР части 44 «ПОДВОДНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ (ВОДОЛАЗНЫЕ) РАБОТЫ» распространяются на подводно-строительные (водолазные) и морские дноуглубительные работы, выполняемые при сооружении объектов любого назначения.

1.44.1. Расценками отделов 1–3 предусмотрено производство работ на судоходных реках, водохранилищах, озерах и морях в нормальных условиях.

Нормальными условиями для выполнения подводно-строительных (водолазных) работ считаются:

- скорость течения воды менее 0,5 м/с;
- волнение менее 2 баллов;
- глубина от 2,5 до 12м;
- радиус видимости под водой не менее 1м;
- передвижение водолаза на грунте свободное;
- температура воды не менее 4 и не выше 37°С;
- работа в светлое время суток;
- отсутствие загрязненности воды вредными примесями.

При наличии более сложных условий к расценкам следует применять коэффициенты, предусмотренные в приложении 44.6.

1.44.2. Расценки отделов 1–3 учитывают электроснабжение механизмов и инструментов от постоянного источника питания.

1.44.4. Расценки табл. 44-01-001÷44-01-011, 44-01-020, 44-01-025, 44-01-026, 44-01-030÷44-01-032, 44-01-040÷44-01-042, 44-01-050÷44-01-053, 44-01-060, 44-01-061, 44-01-065, 44-01-070, 44-01-073, 44-01-077, 44-01-080, 44-01-083, 44-01-087 предусматривают производство работ в условиях защищенной акватории судоходных рек, водохранилищ и озер (раздел 1).

Расценки табл. 44-02-001÷44-02-006, 44-02-015, 44-02-020÷44-02-023, 44-02-030÷44-02-032, 44-02-040÷44-02-042, 44-02-050÷44-02-053, 44-02-060, 44-02-061, 44-02-065, 44-02-070, 44-02-073, 44-02-077, 44-02-080, 44-02-083, 44-02-087 предусматривают выполнение работ в морских условиях в закрытой акватории (раздел 2).

При производстве работ в условиях, предусмотренных таблицами отделов 1 и 2, с применением строительных и плавучих средств, а также отдела 4 с использованием судов, не имеющих сертификата на неограниченный район судоходства, необходимо предусматривать охранные буксиры, количество и мощность которых должны быть обоснованы в проекте организации строительства, и, при необходимости, согласованы со службами, несущими ответственность за безопасность плавания в районе строительства.

Расценки табл. 44-03-001÷44-03-006, 44-03-015, 44-03-020÷44-03-023, 44-03-030÷44-03-032, 44-03-040÷44-03-042, 44-03-050÷44-03-052, 44-03-060, 44-03-061, 44-03-065, 44-03-070, 44-03-073, 44-03-077, 44-03-080, 44-03-083, 44-03-087 предусматривают работу в морских условиях открытого побережья (открытого) рейда (отдел 3).

Расценки отдела 4 предусматривают выполнение работ как в морских условиях закрытой акватории, так и в открытой акватории судами, имеющими сертификат (разрешение) на неограниченный район судоходства (плавания). В случае использования судов, не имеющих сертификата (разрешения) на неограниченный район судоходства, величина соответствующих ФЕР в сметной документации снижается на 10%.

1.44.6. Расценками не предусмотрены затраты на перебазировку плавучих технических средств на объекты работ и с объектов. Эти затраты должны учитываться в локальных (объектных) сметах дополнительно. Затраты на мобилизацию и демобилизацию самоотвозных землесосов (180400–180418) учитываются по таблице приложения 44.9 в соответствии с фактическим расстоянием перебазировки.

Затраты на мобилизацию и демобилизацию самоходных свайно-папильонажных земснарядов с фрезерным разрыхлителем (180700–180708) учитываются по таблице приложения 44.10 в соответствии с фактическим расстоянием перебазировки.

Затраты на мобилизацию и демобилизацию несамоходных свайно-папильонажных земснарядов с фрезерным разрыхлителем (180800–180803) учитываются по таблице приложения 44.11 в соответствии с фактическим расстоянием перебазировки.

Затраты на мобилизацию и демобилизацию многочерпаковых и одночерпаковых земснарядов (180500–180608) учитываются по таблицам приложений 44.12 и 44.13 в соответствии с фактическим расстоянием перебазировки.

Затраты на мобилизацию и демобилизацию буксиров (210930–210963) учитываются по таблице приложения 44.14 в соответствии с фактическим расстоянием перебазировки.

Затраты на мобилизацию и демобилизацию, приведенные в приложениях 44.9–44.14, не учитывают затраты по привлечению дополнительных механизмов для перебазировки дноуглубительной техники.

Фактическое расстояние перебазировки судов дноуглубительного флота определяется при разработке ПОС в зависимости от типа, мощности и места приписки (порт страны владельца) выбранного земснаряда на производство дноуглубительных работ.

1.44.7. Расценками отделов 1–3 на разработку грунта различными средствами механизации учтена частичная засоренность грунтов в забоях, которая не превышает 5%. При засоренности более 5% от объема засоренного грунта к расценкам следует применять коэффициенты, приведенные в приложении 44.6.

Расценками 44-04-001÷44-04-048 и 44-04-180÷44-04-188 отдела 4 предусмотрена работа в грунтах II и III группы (приложение 44.8) с содержанием частиц крупнее 200 мм (валунов) не более 2 %.

В расценках 44-04-060÷44-04-069 и 44-04-080÷44-04-088 размер предмета (валуна), мешающего производству дноуглубительных работ, определяется емкостью ковша, сниженного на 10%.

Дополнить раздел «I. Общие положения» пунктами 1.44.36, 1.44.37, 1.44.38, 1.44.39, 1.44.40, 1.44.41, 1.44.42, 1.44.43, 1.44.44, 1.44.45, 1.44.46, 1.44.47:

1.44.36. При производстве работ в условиях, предусмотренных расценками отдела 4, затраты на эксплуатацию вспомогательных технических плавучих средств (буксиров, водолазных ботов, мотозавозней и пр.), предусмотренных проектом организации строительства (ПОС) и проектом производства работ (ППР) и применяемых в соответствии с утвержденными техническими условиями и регламентами на производство дноуглубительных работ, учитываются в сметной документации дополнительно по времени работы ведущего земснаряда.

1.44.37. Расценками отдела 4 не учтены затраты на следующие подготовительные и вспомогательные работы:

- очистка дна от негабаритных валунов, размер которых устанавливается проектом в зависимости от типа земснаряда;
- очистка дна от посторонних предметов (в том числе взрывоопасных), которые могут вызвать остановку или аварию земснаряда;
- экологический мониторинг;
- производственный экологический контроль.

При необходимости выполнения указанных работ затраты на их выполнение учитываются дополнительно.

1.44.38. Использование дополнительных плавсредств для удаления посторонних предметов, которые по своим размерам и весу препятствуют производству дноуглубительных работ, расценками отдела 4 не предусмотрено.

При наличии таких включений (при подтверждении данными инженерных изысканий) затраты на их удаление учитываются дополнительно.

1.44.39. При производстве работ в условиях, предусмотренных расценками отдела 4, расценки на специализированные береговые работы по формированию намывных территорий (сборка, перестановка и разборка пульпопроводов) определяются по индивидуальным калькуляциям. При этом учитываются современные конструкции пульпопроводов, в том числе плавучих пульпопроводов.

В расценках отдела 4 раздела 1 подраздела 1.2 учтено обеспечение подачи грунта до места разгрузки на расстояние до 500 м.

Услуги лоцманских служб и сборы на технические суда земкараванов учитываются дополнительно.

1.44.40. При производстве работ в условиях, предусмотренных расценками отдела 4, затраты на производство земляных работ при образовании территории гидромеханизированным способом (в том числе устройство первичных дамб обвалования, промежуточного обвалования в процессе намыва, устройство водосбросных труб и водосборных колодцев, укладка и перекладка разводящего и магистрального пульпопроводов с демонтажем после производства работ) учитываются дополнительно по ФЕР 81-02-01-2001.

1.44.41. Расценками отдела 4 не учтены и учитываются дополнительно затраты на прямо-сдаточные промерные работы.

Затраты на контрольные промерные работы учтены в стоимости машино-часа эксплуатации дноуглубительных судов и дополнительно не учитываются.

1.44.42. Расценки отдела 4 разработаны с дифференциацией по типам земснарядов:

- самоотвозные землессосы (основные характеристики – объем трюма);
- многочерпаковые земснаряды (основные характеристики – вместимость ковша и производительность);
- одноковшовые штанговые (грейферные) земснаряды (основные характеристики – вместимость ковша и производительность);
- свайно-папилонажные земснаряды с фрезерным разрыхлителем (основные характеристики – мощность привода фрезы и производительность).

1.44.43. Расценки отдела 4 на дноуглубительные работы с применением самоотвозных землесосов дифференцированы по:

- объему трюма самоотвозного землесоса;
- виду (разновидности) грунта, установленному в соответствии с приложением 44.8;
- способу разгрузки самоотвозного землесоса (через днищевые дверцы; рефулированием);
- дальности перевозки грунта.

1.44.44. Расценки отдела 4 на дноуглубительные работы с применением многочерпаковых и одночерпаковых земснарядов дифференцированы по:

- вместимости ковша;
- виду (разновидности) грунта, установленному в соответствии с приложением 44.8.

1.44.45. Расценки отдела 4 на перевозку грунта шаландами самоходными дифференцированы по:

- объему (вместимости) трюма шаланды;
- виду (разновидности) грунта, установленному в соответствии с приложением 44.8;
- типу земснаряда, применяемого для загрузки шаланды (одноковшовые; многоковшовые);
- дальности перевозки грунта.

1.44.46. Расценки отдела 4 на дноуглубительные работы с применением свайно-папильонажных земснарядов с фрезерным разрыхлителем дифференцированы по:

- мощности привода фрезы;
- виду (разновидности) грунта, установленному в соответствии с приложением 44.8.

1.44.47. Расценки отдела 4 разработаны на измеритель – 1000 м³ грунта в естественном залегании с дифференциацией по видам (разновидностям) грунта.

Пункт 1.47.3 изложить в следующей редакции:

1.47.3. Расценки предусматривают:

применение готового дерна, внесение растительной земли и перегноя (готовых), затраты на заготовку дерна, растительной земли и перегноя;

подвозку и отвозку растительной земли и перегноя на тачках при подготовке посадочных мест для деревьев и кустарников на расстояние до 20м в объеме 20% вносимого количества, для газонов и цветников на расстояние до 20м в объеме 50% вносимого количества;

выкашивание травы в альпинариях или роккариях на 80% площади газона;

стрижку травы шпалерными ножницами на 20% площади газона;

поливку при посадке деревьев и кустарников с комом земли - 1 раз; кустарников и деревьев-саженцев - 3 раза; газонов обыкновенных и партерных - 10 раз в течение 10 дней после посева; цветников - 30 раз в течение 15 дней по два раза в день (за исключением расценок таблицы 47-01-054).



МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

От " 08 " ноября 20 11 г.

№ 528

О внесении изменений в Государственные сметные нормативы. Государственные элементные сметные нормы на строительные и специальные строительные работы и Государственные сметные нормативы. Федеральные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы, утвержденные приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 17 ноября 2008 г. № 253

В соответствии с Положением о Министерстве регионального развития Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2005 г. № 40 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 5, ст. 390; № 13, ст. 1169; 2006, № 6, ст. 712; № 18, ст. 2002; 2007, № 45, ст. 5488; 2008, № 22, ст. 2582; № 42, ст. 4825; № 46, ст. 5337; 2009, № 3, ст. 378; № 6, ст. 738; № 14, ст. 1669; № 38, ст. 4497; 2010, № 9, ст. 960; № 22, ст. 2776; № 25, ст. 3190; № 26, ст. 3350; № 28, ст. 3702; № 31, ст. 4251, 2011, № 14, ст. 1935; № 32, ст. 4843; Российская газета, 2011, № 243), приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 11 апреля 2008 г. № 44 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения нормативов в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 12 мая 2008 г., регистрационный № 11661, Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти, 2008, № 22) и приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 20 августа 2009 г. № 353 «Об утверждении Классификации сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, проектирование, строительство, реконструкция и ремонт которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 2 октября 2009 г., регистрационный № 14940, Бюллетень нормативных актов

федеральных органов исполнительной власти, 2009, № 42, с изменениями внесенными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 июня 2011 г. № 302, зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 15 июля 2011 г., регистрационный № 21376, Российская газета, 2011, № 162), **п р и к а з ы в а ю :**

1. Внести изменения в Государственные сметные нормативы. Государственные элементные сметные нормы на строительные и специальные строительные работы, утвержденные приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 17 ноября 2008 г. № 253 «Об утверждении государственных сметных нормативов на строительные и специальные строительные работы в сфере градостроительной деятельности» (Вестник ценообразования и сметного нормирования, 2009, выпуск 2; 2010, выпуск 6, выпуск 9, выпуск 12; 2011, выпуск 8) (далее – приказ от 17 ноября 2008 г. № 253), согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Внести изменения в Государственные сметные нормативы. Федеральные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы, утвержденные приказом от 17 ноября 2008 г. № 253, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Рекомендовать органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации в двухмесячный срок со дня издания настоящего приказа привести территориальные единичные расценки в соответствие с настоящим приказом.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра регионального развития Российской Федерации И.В. Пономарева.

Министр



В.Ф. Басаргин

Заказ № 2136 Тираж 200 экз.
Отпечатано в тип. ООО «Корина-офсет»
119049, Москва, Б. Якиманка, 38 «А»